

20 octombrie 2014

Buletin Legislativ



Aspecte legale privind dreptul bancar

Sumar:

1. Extinderea programului „Prima Casă” pentru persoanele fizice cu cetățenie română care locuiesc în străinătate

Extinderea programului „Prima Casă” pentru persoanele fizice cu cetățenie română care locuiesc în străinătate

În Monitorul Oficial, Partea I, nr. 735 din 8 octombrie 2014 a fost publicată Hotărârea pentru completarea art. 3 din anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 717/2009 privind aprobarea normelor de implementare a programului „Prima Casă”.

Articolul 3 al anexei primește un nou alineat, alineatul (23), care stabilește extinderea programului „Prima Casă” pentru garantarea finanțării prin program a achiziției sau a construirii unei locuințe de către persoanele fizice cu cetățenie română care locuiesc în străinătate și care au permis de muncă și de ședere eliberate de autoritățile competente ale statului respectiv.

Până la data de 31 decembrie 2014, din suma prevăzută la alineatul (21) al aceleiași anexe, privind fondul ANL, se va aloca un plafon al garanțiilor care pot fi emise potrivit Ordonanței de Urgență nr. 60/2009 privind unele măsuri în vederea implementării programului „Prima Casă”, în valoare totală de 25 milioane de lei, pentru a fi folosit exclusiv pentru extinderea programului în vederea includerii în acesta a cetățenilor români care locuiesc în străinătate. Extinderea acoperă lunile noiembrie și decembrie ale anului 2014.

sergiu.negreanu@tuca.ro

andreea.soare@tuca.ro

Editori

Avocații specializați în **Drept bancar** din cadrul **Țuca Zbârcea & Asociații** acordă consultanță profesională privind cadrul juridic aplicabil diverselor domenii ale dreptului bancar și financiar, de la achiziționarea și privatizarea băncilor până la structurarea diverselor tipuri de contracte de împrumut bilateral, sindicalizat sau de altă natură, inclusiv în legătură cu întocmirea documentațiilor aferente. Echipa firmei reprezintă bănci comerciale naționale și internaționale de marcă, bănci de investiții, bănci de dezvoltare, societăți de leasing, societăți de asigurare, aranșori și alte instituții financiare prezente în România sau interesate să investească în România. Având în vedere că multe dintre proiectele de finanțare fac parte din tranzacții mult mai complexe, echipa de Drept bancar colaborează cu avocații din celelalte departamente ale **Țuca Zbârcea & Asociații**, experimentați în finalizarea cu succes a tranzacțiilor cu componentă financiară, inclusiv privatizarea băncilor, falimentul și restructurarea băncilor, punerea în executare și recuperarea creanțelor, consultanță pentru instituții financiare privind proiectele de fuziuni și achiziții, transferuri de portofolii, analiza riscului de creditare și a împrumuturilor neperformante.



Mihai Dudoiu
Partner
+4 021 204 76 36
mihai.dudoiu@tuca.ro



Patricia Enache
Senior Associate
+4 021 204 88 90
patricia.enache@tuca.ro

TUCA ZBARCEA ASOCIATII

Șos. Nicolae Titulescu nr. 4-8
America House, Aripa de Vest, et. 8
Sector 1, 011141, București, România
T + 4 021 204 88 90
F + 4 021 204 88 99
E office@tuca.ro
www.tuca.ro

Acest material informativ are numai un caracter orientativ. Scopul său nu este de a oferi consultanță juridică cu caracter definitiv, care se va solicita conform fiecărei probleme legale în parte. Pentru detalii și clarificări privind oricare dintre subiectele tratate în Buletinul Legislativ, vă rugăm să contactați avocații sus-menționați.