

Fitch a confirmat ratingurile municipiului Bucuresti la 'BBB minus', cu perspectiva stabila

Fitch Ratings a confirmat vineri ratingurile pentru creditele pe termen lung în valuta si moneda locala ale municipiului Bucuresti la "BBB minus", perspectiva asociata fiind stabila, informeaza un comunicat al agentiei de evaluare financiara.

De asemenea, Fitch a confirmat calificativul pe termen scurt în valuta la "F3".

"Confirmarea ratingurilor reflecta performanta operationala robusta continua a Bucurestiului, nivelul moderat al datoriei în raport cu balanta sa operationala si veniturile curente. De asemenea, calificativul include baza solida de impozitare, datorita nivelului de bunastare al Bucurestiului, care este substantial mai mare decât media nationala. În mod negativ, ratingul reflecta incertitudinile privind datoriile contingente", apreciaza agentia de evaluare financiara.

Scenariul de baza al Fitch estimeaza o marja operationala redusa de peste 15% pe termen mediu, sub performanta medie din ultimii cinci ani al Bucurestiului, de 26%. Aceasta este în linie cu rezultatele preliminare ale orasului pe 2018, care arata o marja operationala de 13,6%.

Declinul marjei operationale a fost determinat de costurile mai mari cu personalul, în urma majorarii salariilor pentru angajatii din sistemul public, si a transferurilor curente mai ridicate catre institutiile publice si catre asistenta sociala, se arata în comunicat. Conform Fitch, performanta operationala va ramâne suficienta pentru a acoperi serviciul datoriei si o mare parte din investitiile planificate în 2019.

Agentia se asteapta la continuarea cresterii cheltuielilor de functionare, dar în scenariul de baza al Fitch performanta orasului în perioada 2018-2020 va ramâne cel puțin în linie cu cea din 2018. Bucurestiul se confrunta cu necesitati ridicate de investitii, pentru a face fata cresterii populatiei si a planului autoritatilor locale de a dezvolta suplimentar infrastructura orasului, si în special cea rutiera.

Fitch se asteapta ca cheltuielile de capital ale orasului sa ramâna sub nivelul preconizat în 2019 (un miliard de lei), si marja actuala sa acopere cheltuielile de capital ale orasului în perioada 2019-2020 iar, conform autoritatilor, investitiile programate nu vor fi finantate din datorie.

Bucurestiul este capitala României si pe baza ultimului recensământ din 2011, are 1,88 milioane de locuitori. Nivelul local de bunastare este mai mult decât dublu fata de media nationala si s-a dovedit robust în timpul ciclurilor economice, datorita economiei bine diversificate a Bucurestiului. Economia României a crescut cu 6,8% în 2017, iar Fitch se asteapta la un avans de 3,8% în 2018 si de 3,5% în 2019. Bucurestiul are o piata solida a fortei de munca, rata somajului fiind în august 2018 de 1,3%, mult sub nivelul mediu national, de 4,3%.

Ratingurile Bucurestiului sunt constrânse de cele suverane ale României ("BBB minus"/perspectiva stabila/"F3"). În cazul unei revizuirii în crestere a ratingurilor suverane, calificativul atribuit Bucurestiului ar putea fi îmbunatatit daca își mentine nivelul datoriei si performanta operationala solida care sa asigure finantarea investitiile în mare masura prin resursele interne, se arata în comunicat.

O crestere semnificativa a presiunilor asupra datoriei, din cauza deteriorarii performantei operationale va duce la o retrogradare a ratingurilor Bucurestiului, avertizeaza Fitch.