

Lavinia Nucu, fost avocat Clifford Chance, a preluat coordonarea Departamentului de Legal de la ImmoFinanz. Posibilitatea de a dobândi o perspectivă completă asupra domeniului imobiliar “a înclinat balanța”



Lavinia Nucu, avocată cu peste zece ani de experiență în domeniul imobiliar, a acceptat o nouă provocare profesională, la începutul anului, când a schimbat statutul de Senior Associate al biroului local Clifford Chance cu cel de *Head of Legal* la ImmoFinanz. ”Credo-ul meu, atât în cariera profesională, cât și în plan personal, a fost și este să știi întotdeauna ce îți dorești. Când știi ce vrei, îți este mai ușor să te dedici celui deziderat, să-l urmărești, să-ți gestionezi prioritățile și să identifici (și valorifici) oportunitățile”, a declarat pentru ^{Biz}Lawyer Lavinia Nucu. ”În acest context, mi-am dorit ca următorul pas în evoluția mea să fie către un mediu profesional care să-mi ofere oportunitatea de a-mi pune în valoare experiența acumulată în decursul ultimilor 14 ani în societăți de avocatură”, a aratat noul *Head of Legal* de la ImmoFinanz.

Ca avocat al uneia dintre cele mai puternice firme de avocați de pe piața locală, Lavinia Nucu a fost implicată în tranzacții imobiliare de amploare derulate de companii naționale și internaționale, cu precădere pe nișa terenurilor forestiere și agricole, acordând asistență în toate etapele de dezvoltare a proiectelor (structurare, due diligence, redactarea și negocierea documentelor specifice necesare în diferitele stadii ale proiectelor, semnare și implementare). De asemenea, a acordat consultanță în ceea ce privește aspectele juridice legate de administrarea și operarea proprietăților din portofoliile clienților (property management). Experiența sa acopera tranzacții de tip asset deal și share deal, transferuri de business, asigurări de titlu, dar și litigii pe aspecte imobiliare.

Citește și

[Tranzacția de 73 mil. € prin care CMI preia posturile de radio din CEE ale grupului Lagardère a ajuns la final. O echipă multijurisdicțională Clifford Chance a asistat cumparatorul | Vânzatorul a lucrat cu avocații Wolf Theiss](#)

[Piraeus Bank încheie vânzarea Piraeus Bank România către J.C. Flowers & Co. Tranzacție ajunsă la final, în care au lucrat Clifford Chance Badea și Schoenherr](#)

[CA Immo face încă o achiziție pe piața locală. Avocații Clifford Chance au fost alături de cumparator în tranzacția de 53 mil. €, Dentons și PeliFilip au asistat vânzatorul](#)

Descopera oportunitățile de recrutare de pe LegiTeam! GRATUIT.

Reamintim ca **Lavinia Nucu** s-a alaturat echipei de Corporate M&A și Real Estate din cadrul [Clifford Chance Badea](#) în august 2015, după ce s-a întâlnit cu actualii sai colegi în contextul mai multor tranzacții. Într-un interviu acordat ^{Biz}Lawyer, Lavinia spunea ca „...un plan individual de dezvoltare profesionala este esential pentru un avocat”. „Succesul în cariera vine ca o consecinta a eforturilor depuse în directia perfectionarii profesionale și nu din dorinta de a ajunge pe o treapta ierarhica superioara sarind peste etape importante si necesare în ascensiune. Vârsta nu este un criteriu definitiv pentru etapele carierei, ci efectiv nivelul de pregatire si calitatea prestației avocatului sunt cele care îl recomanda pentru o anumita pozitie”.

Ea a primit aprecierile clienților pentru munca depusa, unul dintre aceștia elogiind colaborarea avuta cu **Lavinia Nucu**: „Lavinia a fost avocatul cheie în exitul realizat de GreenGold, una dintre cele mai mari și complexe tranzacții ale anului în România și reprezentând cea mai mare tranzacție cu terenuri forestiere din Estul Europei din perioada moderna. Ca avocat cheie al echipei din România, pe aceasta tranzacție complexa, Lavinia a demonstrat, fara îndoiala, cel mai înalt standard de profesionalism, dar și de daruire personala în ceea ce privește asistența juridică”, a declarat pentru ^{Biz}Lawyer, la vremea respectiva, Sorin Chiorescu, PhD, MBA, Președintele Grupului GreenGold.

Citește și

▮ [Lavinia Nucu, Senior Associate Clifford Chance Badea: Vârsta nu este un criteriu definitiv pentru etapele carierei; nivelul de pregatire si calitatea prestației avocatului sunt cele care îl recomanda pentru o anumita pozitie](#)

De partea cealalta a baricadei

„Venind din unul dintre cele mai mari birouri de avocatura internațională, am ales Immofinanz pentru ca am acceptat provocarea de a-mi supune cunoștințele și experiența la cel mai sever test practic – facând pasul în industrie, fara a ma îndeparta însa de domeniul imobiliar, dar având contact și cu arii conexe cu care domeniul în care m-am specializat se suprapune”, spune acum **Lavinia Nucu**.

Immofinanz, grupul imobiliar comercial pentru care a optat, preluând coordonarea Departamentului juridic, își concentreaza activitatea pe segmentele de retail si birouri în sapte piete principale din Europa: Austria, Germania, Cehia, Slovacia, Ungaria, România si Polonia. Principala activitate a Immofinanz include managementul si dezvoltarea de proprietati.

Intra pe [www.in-houselegal.ro](#) pentru a vedea opiniile unor profesioniști care ocupa poziții de top în companii importante, urmărește temele dezvoltate de avocați sau membri ai comunității in-house și propune subiecte. Suntem alături de tine!

„Pasul catre Immofinanz a venit oarecum natural, fiind unul dintre cele mai mari grupuri comerciale imobiliare europene, cu o excelenta poziționare pe piața din România, care, pentru Immofinanz AG, ramâne una dintre cele

mai importante piețe europene, cu un portofoliu de peste 800 de milioane de Euro, promovând concepte inovative precum “myhive” - un concept avangardist și extrem de interesant pentru spațiile de birouri”, a adăugat noul Head of Legal de la Immofinanz.

”Nu în ultimul rând, argumentul care “a înclinat balanța” în decizia de a mă alătura Immofinanz a fost posibilitatea de a dobândi o perspectivă completă, de 3600, asupra domeniului imobiliar, de a-mi completa percepția (uneori strict teoretică, la nivel de principii, text și interpretare) pe care ți-o ofera avocatura, cu abordarea mult mai pragmatică, directă și imediată pe care o poți avea “de partea cealaltă a baricadei”, oportunitate ce nu apare foarte des în cariera unui avocat”, a conchis **Lavinia Nucu**.