

Segmentul birourilor operate în regim flexibil continua sa se extinda pe piata locala. 3house va deschide cel de-al doilea spațiu de coworking

3house, noul concept de spații de lucru all-inclusive, anunța deschiderea celei de-a doua locații în București, în clădirea Equilibrium, dezvoltata de Skanska.

Având o suprafața totală de 3,370 mp, 3house Aurel Vlaicu- Equilibrium va fi inaugurat oficial în toamna anului 2019, investițiile totale fiind estimate la suma de 1,8 milioane Euro. Aici se vor regăsi birouri pentru echipe de diferite dimensiuni, complet echipate și mobilate, zone de co-working și de relaxare, săli de ședințe, un spațiu de evenimente și un bistro marca proprie. Lor li se adaugă servicii integrate pentru companii și echipele lor precum și o serie de beneficii axate pe creșterea calității vieții.

„3house oferă o nouă abordare a mediului de lucru ideal pornind de la nevoile identificate la companii și echipele lor. De la design și până la calitatea și diversitatea serviciilor, 3house își propune să creeze o experiență valoroasă pentru membrii săi pe parcursul unei zile de lucru, ajutându-i să devină mai buni în tot ceea ce își propun. În acest context, colaborarea cu Skanska este una cât se poate de firească și le mulțumim celor de la Cushman & Wakefield pentru facilitarea acestui parteneriat. Ne bucurăm că vom fi prezenți într-o locație top din capitală și că am găsit în conceptul Equilibrium aceeași filosofie ca a noastră.”, a declarat Vlad Craioveanu, co-fondator și CEO 3house.

“Segmentul birourilor operate în regim flexibil continua să se extindă pe piața locală, în linie cu tendința din piețele vestice. Dezvoltatorii sunt conștienți de necesitatea de a răspunde unei cereri de birouri moderne venite din rândul start-upurilor și companiilor mici și medii care se pot transforma, în timp, în chiriasii „tradiționali”. Conceptul inovativ al 3house, adaptat pieței locale și completat cu o gamă de servicii comparabilă cu cea din industria hotelieră, și-a găsit corespondentul în proiectul Equilibrium, dezvoltat de Skanska în cea mai compactă zonă de birouri a orașului. Imobilul va beneficia de un acces substanțial îmbunătățit prin lărgirea străzii Fabrica de Glucoză și prin recent inaugurata autostradă dintre Șoseaua Petricani și Centura Capitalei.”, a declarat Eduard Turcoman, Director Office Agency, Cushman & Wakefield Echinox.

Proiectul Equilibrium, situat în partea de nord a Bucureștiului, în zona Barbu Vacarescu – Floreasca, include două clădiri de birouri ce totalizează o suprafață totală închirială de 40.700 mp GLA și mizează pe redefinirea noțiunii de „spațiu de lucru”, pe care îl transformă într-un concept mai flexibil și mai dinamic.

„Ne place foarte mult conceptul oferit de 3house și ne regăsim în dorința de a crea o experiență completă pentru utilizatorii clădirilor noastre. Ce aduce Equilibrium valoros în această ecuație este factorul uman, fiind proiectat astfel încât să încurajeze comunicarea și colaborarea. Suprafața oferită de 3house împreună cu cei 3.500 de mp de placemaking din fața complexului, cu mobilier urban dotat cu prize electrice, le permite utilizatorilor să lucreze atât în clădire cât și în aer liber fără să renunțe la internet și sursele de electricitate. Prin soluțiile și tehnologiile implementate, cream alături de cei de la 3house un hub modern și user-friendly”, a declarat Aurelia Luca, Managing Director Skanska Property România.

3house este o companie dezvoltată de doi antreprenori români: Vlad Craioveanu, cel care a introdus cu succes conceptul de co-working în România în 2012 prin lansarea Impact Hub Bucharest și Ilinca Paun, CEO al unei prestigioase școli de business din România, The Entrepreneurship Academy.