

PwC România: 64% dintre companiile din constructii catalogheaza drept 'greoaie' aplicarea facilitatilor fiscale în domeniu



Aproape doua treimi (64%) dintre companiile care activeaza în România în domeniul constructiilor considera ca aplicarea facilitatilor fiscale pentru salariatii din acest sector este un proces greoi, din cauza neclaritatii prevederilor legale referitoare la modalitatea de calcul a cifrei de afaceri, reiese dintr-un sondaj de opinie realizat de PwC România, publicat joi.

În contextul în care activitatea companiilor din constructii au dificultati în a întruni conditiile solicitate de legislatie, 59% dintre cei chestionati sustin ca societatile care nu le îndeplinesc se vor confrunta cu o crestere a costurilor si pierderi de profitabilitate, iar 24% mentioneaza pierderile de personal.

Facilitatile fiscale pentru sectorul constructiilor au fost initial introduse prin OUG 114 si modificate prin OUG 43/2019. Astfel, începând cu data de 21 iulie 2019, au fost incluse alte trei coduri CAEN pentru activitati în domeniul constructiilor si noi reguli de calcul al cifrei de afaceri.

În cazul companiilor nou-înfiintate, cifra de afaceri se calculeaza cumulativ de la începutul anului, inclusiv luna în care se aplica scutirea. Pentru companiile existente la 1 ianuarie a fiecarui an, baza de calcul o reprezinta cifra de afaceri înregistrata în anul anterior. Companiile care îndeplinesc conditia de 80% venituri din activitati în constructii aplica facilitatile fiscale pe toata durata anului în curs. În schimb, cele care nu realizeaza limita minima a cifrei de afaceri aplica principiul companiilor nou-înfiintate.

Potrivit specialistilor, multe companii nu pot aplica facilitatile fiscale, pentru ca procentul de 80% se dovedeste a fi prea ridicat pentru acestea chiar si dupa intrarea în vigoare a OUG 43.

"Exista cazuri în care simpla desfasurare a unei activitati secundare în baza unuia dintre respectivele coduri CAEN obliga companiile la garantarea salariului minim de 3.000 lei pentru absolut toti angajatii. Consecinta pentru aceste societati este majorarea costurilor cu pâna la 44% fata de anul 2018", precizeaza Daniel Anghel, partener si liderul Departamentului de servicii fiscale si juridice, PwC România.

Începând cu 1 ianuarie 2019, facilitatile fiscale în domeniul constructiilor sunt: scutirea angajatilor de la impozitul pe venit (10%) si de la contributia de asigurari sociale de sanatate (10%), scaderea contributiei de asigurari sociale

(CAS) datorata de catre angajati cu 3,75% (de la 25% la 21,25%), iar pentru angajatori eliminarea CAS pentru conditii deosebite si speciale de munca (4% / 8%), respectiv reducerea contributiei asiguratorii de munca de la 2,25% la 0,27%. În acelasi timp, angajatii din acest domeniu nu mai au obligatia sa contribuie la Pilonul II de pensii.

Conform PwC, prin OUG 43, a fost extinsa aplicarea facilitatilor pentru angajatii care au salarii sub 3.000 lei din diverse cauze (concediu medical, contracte partiale, angajari si încetari în timpul lunii etc) si s-a stabilit ca, pentru salariile mai mari de 30.000 lei, facilitatile sa se calculeze pâna în acest plafon.

Sondajul PwC România privind impactul facilitatilor fiscale în domeniul constructiilor a inclus 34 de companii mari.

PwC este o retea de firme prezenta în 158 de tari cu mai mult de 250.000 de profesionisti, ce ofera servicii de calitate în domeniul auditului, consultantei fiscale si consultantei pentru afaceri.