

Dentons, alaturi de White Star Real Estate în achiziția complexului de birouri Liberty Technology Park din Cluj-Napoca



Dentons, cea mai mare firma de avocatura la nivel mondial, a oferit asistența juridică societății White Star Real Estate privind diverse aspecte juridice în legătura cu achiziția complexului de birouri Liberty Technology Park din Cluj-Napoca.

Prin această investiție, White Star Real Estate își concentrează atenția asupra pieței din România în calitate de operator al unui parc de birouri și dezvoltator al terenului adiacent. Societatea imobiliară a fost activă pe piața din România în calitate de property manager a unor diverse proiecte imobiliare precum halele de depozitare Logisor, clădirea de birouri Lakeview, complexul Charles de Gaulle Plaza și Victoria Center.

Echipa **Dentons** a oferit asistența juridică complexă cu privire la procesul de due diligence și aspecte privind titlul de proprietate și asigurarea titlului de proprietate și finanțare.

Tranzacția a fost coordonată în comun de către *Partenerul Coordonator al Biroului Dentons din România*, [Perry V. Zizzi](#), și [Bogdan Papandopol](#), *Partener și Coordonator al Departamentului de Real Estate*, sprijiniți de **Doru Postelnicu**, Avocat Senior.

Liberty însumează 18.000 mp de foste spații industriale reconvertite în ultimii 6 ani de către **Fribourg Development** într-un complex modern de birouri cu aspect industrial. Parcul tehnologic include 5 clădiri de birouri clasa A, certificate BREEAM, cu tehnologii inovatoare, ecologice și eficiente energetic, cu încă 3 hectare de teren pentru dezvoltări viitoare.

Situat în partea de nord a orașului, Liberty Technology Park găzduiește chiriași de renume internațional din segmentele IT&C și R&D, precum Siemens, IBM, Arvato și Altran. Tot aici a fost lansat acceleratorul Spherik, care își propune să ajute comunitatea locală de start-up-uri să crească la nivel internațional.

Citește și

[Prima proprietate din România care intra în portofoliul unui investitor imobiliar asociat cu o universitate americană în calitate de partener de capital](#)