

Cushman & Wakefield Echinox preia administrarea centrului comercial Colosseum, extinzându-și portofoliul de retail din București



Departamentul de Asset Services al firmei de consultanță imobiliară Cushman & Wakefield Echinox a preluat de la 1 octombrie administrarea centrului comercial Colosseum, extinzându-și astfel portofoliul în București cu un proiect aflat în plin proces de expansiune.

Inaugurat în anul 2011, Colosseum reprezintă cea mai importantă destinație de shopping din nord-vestul Capitalei, o zonă aflată în plin proces de dezvoltare a infrastructurii de metrou și a segmentului rezidențial, existând premise și pentru dezvoltarea sectorului de office.

Ca urmare a extinderii, a cărei inaugurare este programată anul viitor, centrul comercial Colosseum va ajunge la o suprafață închirială de aproximativ 54.500 metri pătrați. Din noul proiect de dezvoltare fac parte branduri consacrate la nivel local și internațional, precum New Yorker, Colin's, CCC, Noriel, DM Drogerie Markt, Gregory's, Diverta, Coffee Ritazza, dar și alte 60 de magazine, restaurante, cafenele și spații de petrecere a timpului liber.

În completarea ofertei comerciale existente din care fac parte Carrefour, Leroy Merlin, Altex, JYSK, LC Waikiki, Sport Vision și Pepco, noul proiect va beneficia și de un cinematograful multiplex operat de Happy Cinema, precum și de un centru de fitness World Class.

Mihaela Petruescu, Head of Asset Services, Cushman & Wakefield Echinox: „Serviciile integrate oferite, experiența vastă și dedicarea echipelor de leasing și property management funcționează foarte bine împreună, noul mandat al proiectului Colosseum confirmând încă o dată încrederea acordată de către dezvoltatori.”

Mihai Dinu, General Manager Colosseum: „Am ales ca partener Cushman & Wakefield Echinox datorită experienței pe care compania o deține în furnizarea de servicii complete de administrare a proprietăților, dar și pentru că împărtășim o viziune comună în vederea îndeplinirii obiectivelor de business.”

Colosseum devine astfel cel de-al treilea centru comercial din București aflat în administrarea Cushman & Wakefield Echinox, alături de Carrefour Orhidea și Penny Retail Park Fundeni. Totodată, de la începutul anului, în portofoliul de Asset Management al companiei au intrat și trei clădiri de birouri din București, și anume Ethos House, Eminescu Office și One Victoriei.

Cushman & Wakefield Echinox este o companie de consultanță imobiliară de top pe piața locală, activând în toate segmentele pieței imobiliare. Departamentul de Asset Services administrează proiecte de retail și birouri cu o

suprafata inchiriabila de peste 230,000 de metri patrati în Bucuresti si alte orase.