

## PwC BRS pregatește licitația pentru terenul de 9 hectare din București al firmei Bel Rom Noua

**PwC Business Recovery Services (PwC BRS), divizia de restructurare a PwC România, va lansa la începutul anului 2020 o licitație publică deschisă, cu strigare, pentru vânzarea terenului din București al Bel Rom Noua SRL, firma aflată în faliment.**

Situat pe Șoseaua Colentina nr. 461, terenul are o suprafață totală de 89.502 metri pătrați (aproape 9 hectare), iar în cadrul licitației va avea un preț de pornire de 18,5 milioane euro.

”Terenul are un potențial de dezvoltare deosebit atât prin suprafața generoasă, cât și prin poziționare. Valorificarea activelor în distress reprezintă una dintre activitățile careia îi alocăm o atenție deosebită în cadrul procedurilor de insolvență și distress M&A pe care le administrăm, valorificând contactul permanent pe care îl avem cu diferiți investitori locali și regionali. Vom anunța în curând și data la care va avea loc licitația”, a declarat **Cristian Gavril**, liderul departamentului de Restructurare din cadrul PwC România.

În calitate de lichidator judiciar al Bel Rom Noua, PwC BRS a asigurat premisele unei valorificări optime a activelor societății și a reușit să obțină recent reactivarea codului de TVA al societății, venind astfel în interesul investitorilor interesați, prin limitarea impactului fiscal.

Societatea Bel Rom a intrat în faliment în octombrie 2016, iar în anul 2017 PwC BRS a preluat mandatul de lichidator judiciar.

Lider al consorțiului care a realizat Legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență precum și Legea 85/2006, PwC BRS a coordonat numeroase proiecte semnificative de restructurare, recuperare și turn-around management, cu un portofoliu complex de dosare și spețe în toate industriile - atât pentru societăți în expansiune, cât și în cadrul restrictiv al procedurilor juridice de insolvență și faliment.