

Dentons, alături de cumparator în achiziția unui portofoliu de birouri în Cluj



Dentons, cea mai mare firma de avocatură la nivel mondial, a asistat societatea Ideal Projects Services privind aspecte juridice legate de asigurările titlurilor de proprietate în cadrul achiziției unui portofoliu de trei cladiri de birouri din Cluj-Napoca.

Cele trei cladiri – Vivido Business Center, Advancity Business Center și Cube Office – au fost vândute de grupul Hexagon, controlat de antreprenorii Raul Ciurtin și Florin Mariș. Acestea dispun de o suprafață închirială totală de aproximativ 20.000 mp și gazduiesc companii precum Porsche Engineering, Bosch, Vertiv, Riverbed sau Metro Systems și Natuu.

Partenerul Coordonator al Biroului Dentons din România [Perry V. Zizzi](#) și [Bogdan Papandopol](#), Partener și Coordonator al Departamentului de Real Estate au oferit asistența juridică.

Asigurarea titlului de proprietate a devenit un element cheie în achizițiile imobiliare și acordarea de finanțări în România, reprezentând deseori o cerință esențială pentru încheierea tranzacțiilor.