

ANCPI scoate la licitatie anul acesta 510 unitati administrativ-teritoriale

Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara (ANCPI) va scoate la licitatie, în acest an, 510 unitati administrativ-teritoriale (UAT), care vor fi cadastrate integral din fonduri externe nerambursabile, în cadrul Programului national de cadastru si carte funciara 2015-2023 (PNCCF), informeaza, joi, institutia.

ANCPI este beneficiar al proiectului major "Cresterea gradului de acoperire si de incluziune a sistemului de înregistrare a proprietatilor în zonele rurale din România", inclus în AXA prioritara 11 din POR 2014-2020, care are drept scop realizarea cadastrului general în 660 de UAT-uri rurale, pâna în anul 2023.

"În prezent, prioritatea ANCPI este realizarea cadastrului general în cele 660 de comune incluse în Proiectul major, dintre care 510 vor fi scoase la licitatie în 2020. Pentru 300 de comune, aceasta va fi a doua procedura de atribuire, în conditiile în care prima data fie nu a fost depusa nicio oferta, fie ofertele au fost respinse. În acest context, vom organiza o serie de întâlniri de lucru atât cu reprezentantii autoritatilor locale, cât si cu firmele care furnizeaza servicii de înregistrare sistematica a imobilelor. Cadastrul general nu poate fi realizat fara sprijinul tuturor celor implicati în acest proces. Programul national de cadastru si carte funciara 2015 - 2023 (PNCCF) se deruleaza într-un ritm foarte lent. Exista, pe de o parte, multe contracte întârziate, iar, pe de alta parte, avem de-a face cu un numar foarte mare de contracte care sunt reziliate", a explicat Laurentiu Alexandru Blaga, presedinte - director general al ANCPI.

Reprezentantii ANCPI s-au întâlnit miercuri, 22 ianuarie 2020, cu membrii Uniunii Geodezilor din România (UGR), în scopul stabilirii masurilor necesare pentru accelerarea PNCCF.

La rândul sau, Ionut Savoiu, presedintele Uniunii Geodezilor din România (UGR), a subliniat ca firmele de cadastru nu participa la licitatiile organizate de ANCPI deoarece costurile de executie sunt mai mari decât valoarea contractului.

"Pretul platit de ANCPI pentru deschiderea unei carti funciare ar trebui sa fie direct proportional cu timpul alocat unei lucrari, unui imobil. Trebuie sa ne motivam angajatii, mai ales ca, în aceasta perioada, ne confruntam cu o lipsa acuta de specialisti. Multi au ales sa lucreze la stat, în timp ce altii au plecat în strainatate", a spus Ionut Savoiu.

Proiectul "Cresterea gradului de acoperire si incluziune a sistemului de înregistrare a proprietatilor în zonele rurale din România" completeaza obiectivul PNCCF, prin realizarea lucrarilor de înregistrare sistematica pentru 5.758.314 ha din 660 UAT-uri situate în zone rurale ale României. Valoarea totala a proiectului este 312,89 milioane de euro, din care 265,95 milioane euro reprezinta fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeana si 46,93 milioane de euro - cofinantare de la bugetul de stat.

Selectarea UAT-urilor din zonele rurale a fost facuta dupa urmatoarele criterii de prioritizare: localitati care fac obiectul dezvoltarii proiectelor de infrastructura prevazute în Master Planul General de Transport al României; localitati care implementeaza ori sunt incluse în proiecte de dezvoltare a infrastructurii în cadrul altor programe; localitati în care sunt identificate zone cu vulnerabilitati sociale particulare privind accesul informal la proprietate.