

Forty Management a vândut toate apartamentele Central District 4 Elemente, cu sapte luni înainte de finalizare

Dezvoltatorul Forty Management a vândut toate cele 204 apartamente din proiectul imobiliar Central District 4 Elemente, cu sapte luni înainte de termenul de finalizare a constructiei, conform unui comunicat dat publicitatii luni de companie.

Ultimele 35 de apartamente cu doua camere disponibile în ansamblul din Titan au fost achizitionate de un grup de investitori, care a platit 3,4 milioane de euro pentru ele, incluzând mobilierul si cele 35 de locuri de parcare, precizeaza Forty Management în comunicat.

Central District 4 Elemente este un proiect rezidential si comercial cu 204 apartamente si 1.500 metri patrati de zona comerciala si urmeaza sa fie finalizat în toamna acestui an. Planul Urbanistic Zonal pentru obtinerea autorizatiei de constructie a fost primit la începutul anului 2019, iar în martie au început lucrarile de constructie. Proiectul este pre-certificat "Cladire Verde" si câștigător al "Mixed-Use Development Romania" la International Property Awards 2020 de la Londra, mentioneaza dezvoltatorul.

Directorul general al Forty Management, Lucian Azoitei, a declarat ca valoarea proiectului a fost de 22 de milioane de euro.

"De la început am generat un concept de locuire axat pe comunitate, în care ne-am dorit sa scoatem locuitorii din casa. Am creat o zona de promenada cu fântâni arteziene de 2.800 metri patrati, o zona de socializare cu 60 de locuri si cinema, loc de joaca, sala de fitness, parcare doar subterane, totul pentru o calitate a locuirii cât mai ridicata. Valoarea proiectului este de 22 de milioane de euro", a afirmat directorul general al Forty Management.

Compania se pregateste sa înceapa lucrarile de constructie la un alt proiect imobiliar, Central District Viitorului 134, amplasat în zona centrala a Bucurestiului, cu 1.000 de metri patrati de birouri si 33 de apartamente, împartite în doua imobile, ce comunica printr-o zona pietonala verde.