

## Fondul national de garantare transmite clarificari persoanelor fizice care au solicitat amânarea platii ratelor

**Cientii bancilor partenere care au obtinut suspendarea obligatiilor de plata scadente în baza normelor bancilor, în acord cu creditorii, înainte de aparitia OUG nr. 37/2020, pot solicita, printr-o noua cerere, aceleasi conditii de suspendare a platilor în baza prevederilor OUG 37/2020 pentru a prelungi cu pâna la 9 luni amânarea platilor.**

Precizarea vine din partea Fondului National de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderile Mici si Mijlocii (FNGCIMM), care a transmis, miercuri, unele clarificari destinate persoanelor fizice care au solicitat suspendarea rambursarii ratelor la credite, în urma întrebărilor transmise de acestea prin platforma de sesizari creata de catre Ministerul Finantelor Publice despre implementarea OUG 37/2020.

Aceasta prelungire se va realiza în acord cu creditorii si numai daca debitorul se încadreaza în prevederile OUG nr. 37/2020, transmite Fondul National de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderile Mici si Mijlocii, subliniind Fondul într-un comunicat remis miercuri AGERPRES.

În cazul clientilor care au depus solicitari în baza normelor si ofertelor proprii ale bancilor înainte de aprobarea OUG 37/2020, amânarea ratelor va fi decisa de bancile comerciale în conformitate cu acele oferte, potrivit FNGCIMM.

Fondul nu poate oferi garantii pentru amânarea ratelor bancare prin OUG 37/2020 decât pentru acele scadente pentru care a fost depusa o cerere de amânare ulterioara datei de intrare în vigoare a actului normativ, atrage atentia institutia.

Potrivit sursei citate, mai multe institutii de credit au informat în mod corect clientii care au depus solicitari înainte de intrarea în vigoare a OUG 37/2020 ca pentru a beneficia de suplimentarea perioadei de amânare fata de ofertele bancilor va fi nevoie de o noua cerere, care trebuie depusa pâna la data de 14 mai.

În cazul în care acesti clienti nu vor depune o noua solicitare, vor putea obtine amânari la plata ratelor doar pentru scadentele pe care le-au oferit bancile înainte de aparitia OUG 37/2020, se mentioneaza în comunicatul Fondului.

Conditii de acordare a scrisorilor de garantie emise în favoarea creditorilor, referitoare la criteriile care trebuie îndeplinite cumulativ de catre creditul ipotecar pentru care se solicita garantarea, sunt: creditul a fost acordat pâna la data de 30 martie 2020, inclusiv; data scadentei finale a obligatiilor de rambursare a ratelor, prevazuta în contractul de credit, este ulterioara datei de 30 martie 2020, inclusiv; creditul nu a fost declarat cu scadenta anticipata pâna la data de 30 martie 2020, inclusiv; debitorul nu înregistreaza rate scadente restante, la data de 16 martie 2020, inclusiv, sau a efectuat plata obligatiilor restante pâna la data solicitarii suspendarii obligatiei de plata, în conditiile prevazute la art. 2 alin 1) din OUG 37/2020.

FNGCIMM este mandatat de statul român, prin Ministerul Finantelor Publice, sa emita Scrisori de Garantie prin care se obliga sa plateasca sumele garantate, la prima si simpla cerere a creditorului, pâna la limita valorii scrisorii de garantie, în cazul în care debitorul/debitorii nu si-a/si-au îndeplinit obligatiile de rambursare stabilite conform graficului/graficelor de rambursare a dobânzilor esalonate

FNGCIMM a încheiat conventii de garantare cu un numar de 29 de finantatori pentru acordarea de facilitati de garantare pentru dobânzile esalonate pentru creditele ipotecare acordate persoanelor fizice care au solicitat suspendarea rambursarii ratelor la credite, se mentioneaza în comunicatul remis de institutie.

Lista completa cu institutiile bancare care permit suspendarea rambursarii ratelor, dobânzilor si comisioanelor în baza OUG 37/2020 poate fi consultata pe site-ul [www.fngcimm.ro](http://www.fngcimm.ro), precizeaza Fondul.

Pentru a beneficia de suspendarea rambursarii ratelor, dobânzilor si comisioanelor, debitorii trebuie sa trimita creditorilor solicitari cel mai târziu pâna la data de 14 mai 2020 inclusiv si sa îndeplineasca conditiile prevazute în normele de aplicare a prevederilor OUG nr. 37/2020, mentioneaza FNGCIMM.