

Românii vor putea lua case de doua ori mai scumpe, de pâna la 140.000 de euro, prin credite garantate de stat

Plafonul pentru creditele destinate achizitiei de locuinte noi s-a dublat, dupa ce Guvernul a adoptat, joi, o ordonanta de urgenta prin care plafonul creste la 140.000 de euro, cu o valoare a garantiei de 80%.

Şeful Cancelariei primului ministru, Ionel Danca, a declarat, joi, ca programul cunoscut ca „Prima casa” devine, în noua formula propusa de Ministerul Finantelor Publice, Programul „Noua casa” si a suferit mai multe modificari.

„Sunt câteva modificari importante aduse în cadrul acestui program pentru a stimula dezvoltarea imobiliara si sectorul constructiilor si, în acelasi timp, pentru a veni în sprijinul celor care vor sa achizitioneze, în perioada urmatoare o locuinta noua. Astfel, s-a majorat plafonul pentru creditele pentru achizitia de locuinte noi de la 70.000 de euro, la cel putin 140.000 de euro, cu o valoare a garantiei de 80% din valoarea creditului. Este o modificare substantiala radicala, care are în vedere dezvoltarea sectorului imobiliar inclusiv pentru locuintele de pâna la 120 de metri patrati, astfel încât cei care au posibilitatea si doresc sa acceseze o astfel de facilitate sa poate sa achizitioneze si apartamente mai mari decât cele care sunt în prezent pe piata prin programul Prima casa”, a spus Danca.

Ordonanta de Urgenta a fost adoptata în prima lectura urmând ca dupa primirea avizului de la Consiliul legislativ sa fie adoptata în forma finala în sedinta urmatoare de Guvern.