

Germania: Bancile trebuie sa se pregateasca de un val de insolvente (Bundesbank)

Bancile germane trebuie sa se pregateasca de o crestere a numarului de insolvente, deoarece criza provocata de pandemia de coronavirus (Covid-19) a împins dincolo de limite companiile si pune sub semnul întrebării boom-ul imobiliar al tarii, se arata în raportul anual de stabilitate financiara al Bancii Centrale a Germaniei (Bundesbank), transmite Reuters.

În conditiile în care o parte a moratoriului guvernamental privind insolventele expira, Bundesbank avertizeaza ca numarul insolventelor în rândul companiilor ar putea creste cu peste 35%, la mai mult de 6.000/trimestru, un nivel care nu a mai fost înregistrat din 2013.

"Declinul sever al activitatii economice a sporit temerile ca numarul companiilor intrate în insolventa va creste semnificativ în urmatoarele trimestre. Cea mai ridicata crestere este asteptata mai degraba în industrie decât în sectorul serviciilor", se arata în raport.

Impactul asupra bancilor ar putea fi tinut sub control deoarece industria ospitalitatii, cea mai afectata, reprezinta sub 2% din portofoliul de împrumuturi al bancilor germane, fata de 23% pentru sectorul imobiliar si constructii.

Pandemia înca ar putea provoca dificultati pietei imobiliare din Germania, dupa boom-ul din ultimii ani, avertizeaza Bundesbank.

"O crestere a somajului si a numarului de insolvente în rândul gospodariilor ar putea avea ca rezultat sporirea intrarii în incapacitate de plata a creditelor ipotecare, în timp ce majorarea numarului de insolvente în rândul companiilor si modificarea cererii pentru spatii de birouri ar putea avea un impact negativ asupra sectorului imobiliar comercial", se arata în raport.