

Proiect în sprijinul activitatii persoanelor fizice si juridice autorizate din cadrul ANCPI, adoptat de Senat

Senatorii au adoptat, miercuri, un proiect initiat de parlamentari de la PNL si UDMR, care permite Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara (ANCPI) sa sprijine persoanele fizice si juridice autorizate prin împiedicarea încetarii activitatii acestora din motive economice si sa sustina înregistrarea sistematica a imobilelor din întreaga tara, în cadrul Programului National de Cadastru si Carte Funciara.

"Neluarea unor masuri urgente, cu caracter exceptional, în domeniul social si economic ar aduce grave prejudicii cu efecte pe termen lung atât asupra activitatii ANCPI, al carei obiectiv principal îl constituie finalizarea înregistrarii sistematice a imobilelor în întreaga tara, cât si asupra persoanelor fizice si juridice beneficiare ale serviciilor oferite în domeniul cadastrului publicitatii imobiliare. Totodata, masura propusa va determina degrevarea presiunii asupra bugetului de stat prin faptul ca persoanele autorizate nu vor fi nevoite sa solicite ajutoare de stat, atât timp cât au posibilitatea sa încaseze în doua transe sumele pentru lucrarile deja efectuate si receptionate", se subliniaza în expunerea de motive.

Potrivit initiatorului, proiectul pentru modificarea si completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, precum si pentru modificarea art.121 din Legea fondului funciar nr.18/1991 permite ANCPI sa vina în întâmpinarea primariilor si a operatorilor economici pentru crearea unui cadru legal, astfel încât toate lucrarile de înregistrare sistematica realizate pe sectoare cadastrale, în baza finantarii acordate de ANCPI, sa fie decontate în doua transe de plata.

"Astfel, contractele aflate în derulare se pot finaliza la termen si se creeaza conditiile pentru contractarea altor lucrari de înregistrare sistematica. Plata etapizata a serviciilor va reprezenta sustinerea financiara a persoanelor fizice si juridice autorizate, astfel încât acestea sa fie viabile si dupa încheierea starii de urgenta si sa poata reveni la un ritm normal de lucru (...)", se arata în expunerea de motive.

Conform proiectului, ANCPI implementeaza Programul National de Cadastru si Carte Funciara 2015-2023 (PNCCF), al carui obiectiv, asumat de statul român, este realizarea planului cadastral si înregistrarea, gratuit pentru cetateni, în cartea funciara, a tuturor imobilelor din România, prin fonduri asigurate din veniturile proprii ale ANCPI si fonduri externe nerambursabile.

Legea face parte din categoria legilor organice, Senatul fiind prima Camera sesizata.