

Cîtu, despre noi solutii de amânare a ratelor: Masurile nu vor mai fi la fel de generoase precum cele initiale

Suntem în discutii cu sistemul bancar pentru a gasi solutii de amânare a ratelor, dar masurile nu vor mai fi la fel de generoase precum cele initiale, a declarat, marti, ministrul Finantelor Publice, Florin Cîtu.

"Lucrez, împreuna cu sistemul bancar, pentru acea masura care a amânat ratele pe doua luni de zile. Vedem ce solutii vom gasi, ce forma va fi. Suntem în discutii si vom vedea cum va arata forma finala. Eu spun ca trebuie sa avem încredere ca asa cum am gasit o solutie în plina criza, vom gasi si în continuare o solutie buna. Trebuie sa ne gândim ca mergem, totusi, spre ideea ca economia se va însanatosi. Vom avea o revenire si vom începe sa iesim din aceasta criza. Acesta este scopul, sa avem masuri care sa ne scoata din criza. Masurile nu vor mai fi la fel de generoase precum cele initiale, dar vor fi masuri care sa ajute sa trecem peste aceasta perioada. Bineînteles ca aceste masuri înseamna si costuri pentru sistemul financiar-bancar si ne uitam daca pot fi compensate etc. Toate aceste masuri au rolul de a ajuta atât angajatii, cât si angajatorii sa treaca peste aceasta perioada. Dorim de la angajati sa ramâna sanatosi si sa nu le scada puterea de cumparare", a spus Cîtu, la Europa FM.

Ministrul de resort a adaugat ca, în aceasta perioada de criza economica, un venit mediu net în crestere cu 7,8% (conform datelor publicate marti de Institutul National de Statistica, n.r.) reprezinta un record pentru România.

"Azi am avut o veste foarte buna: venitul mediu net în economie a crescut dupa noua luni de zile cu 7,8% fata de anul trecut. Eu zic ca este un record sa ai în perioada de criza economica globala un venit mediu net în crestere fata de perioada anului trecut, când rata medie a inflatiei, la noua luni de zile, este de 2,5%", a afirmat oficialul.

Guvernul a aprobat, în septembrie, normele de aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 37/2020 privind acordarea unor facilitati pentru creditele acordate de institutii de credit si institutii financiare nebankare, ce stabilesc conditiile în care creditorii aproba solicitarile, perioada de amânare si perioada de prelungire a creditelor amânate, iar în cazul împrumuturilor ipotecare, modul de esalonare si garantare a dobânzilor.

Pentru creditele ipotecare, perioada pentru care se acorda facilitatile de suspendare la plata a ratelor scadente aferente împrumuturilor, reprezentând rate de capital, dobânzi si comisioane se stabileste conform optiunii debitorului, ce poate fi exprimata o singura data, si este cuprinsa între o luna si 9 luni, fara a putea depasi data de 31 decembrie 2020. Scadenta ultimei rate incluse în perioada de suspendare la plata este cel mai târziu data de 31 decembrie 2020.

Creditorul aproba solicitarea debitorului care declara pe proprie raspundere ca i-au fost afectate veniturile proprii si/sau veniturile aferente familiei debitorului, direct sau indirect, de situatia grava generata de pandemia COVID-19 fata de nivelul înregistrat anterior declararii starii de urgenta, si se afla în imposibilitatea de a onora obligatiile de plata aferente creditului.

Poate beneficia de acordarea facilitatii de suspendare a obligatiei de plata a ratelor debitorul care transmite solicitarea catre creditor cel mai târziu în 45 de zile de la intrarea în vigoare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 37/2020, respectiv pâna la jumatatea unii mai. Prevederea se aplica tuturor debitorilor, persoane fizice sau firme.