

Fondul Proprietatea a încheiat T3 cu un profit de 122,2 mil. lei

Fondul Proprietatea a încheiat al treilea trimestru cu un profit de 122,2 milioane de lei, fata de 252,9 milioane de lei în al treilea trimestru din 2019, dar pentru primele noua luni din acest an Fondul a raportat o pierdere de 726,4 milioane de lei, fata de un profit 1,936 miliarde de lei în perioada similara din 2019, conform unui raport remis Bursei de Valori Bucuresti.

"Principalul factor care a contribuit la rezultatul negativ din primele noua luni ale anului 2020 a fost pierderea neta aferenta participatiilor la valoarea justa prin profit sau pierdere în suma de 1,885 miliarde de lei generata în principal de (1) scaderea de 1,264 miliarde de lei a valorii participatiilor nelistate ca urmare a procesului de actualizare a evaluarilor (în principal CN Aeroporturi Bucuresti SA, companiile E-Distributie si Hidroelectrica SA), care ia în considerare si efectul dividendelor distribuite de companiile evaluate, de 940 milioane Lei si (2) OMV Petrom SA ca urmare a evolutiei negative a pretului actiunii acestei companii în cursul perioadei (impact total de 642,8 milioane Lei, scadere a pretului actiunii de 25,1%). Acest impact a fost partial compensat de venitul brut din dividende de la companiile din portofoliu de 1,218 miliarde de lei înregistrat în cursul perioadei", se spune în raport.

Conform documentului, în cursul perioadei de noua luni încheiate la 30 septembrie 2020 Fondul a rascumparat un numar total de 606.738.884 actiuni proprii în cadrul celui de-al unsprezecelea program de rascumparare (din care 430.947.784 actiuni ordinare si 175.791.100 actiuni ordinare corespunzatoare GDR-urilor) reprezentând 8,4% din totalul actiunilor emise la data de 30 septembrie 2020, pentru o valoare totala de achizitie, excluzând costurile de tranzactionare, de 801,65 milioane de lei. La 30 septembrie 2020, numarul total de actiuni proprii detinute de Fond (inclusiv actiuni aferente GDR-urilor) este de 606.738.884 actiuni proprii, având o valoare nominala totala de 315,504 milioane de lei (0,52 lei pe actiune). În primele noua luni ale anului 2020, Fondul a convertit 3.361.584 GDR-uri achizitionate în 168.079.200 actiuni ordinare. La 30 septembrie 2020, Fondul detinea 154.238 GDR-uri.

"Obiectivul investitional al Fondului este maximizarea randamentelor catre actionari si cresterea valorii activului net pe actiune prin investitii realizate, în principal, în actiuni si valori mobiliare românesti. Investitiile în actiuni reprezentau 89,7% din VAN al Fondului la data de 30 septembrie 2020. La aceasta data, portofoliul includea detineri în 33 de companii (7 listate si 26 nelistate), atât societati private, cât si societati controlate de stat", se arata în raport.

Potrivit sursei citate, în primele noua luni ale anului 2020, un numar de 13 companii din portofoliul Fondului au declarat dividende pentru anii 2019 si 2018. În plus, 5 companii au declarat dividende speciale. Valoarea totala a veniturilor brute din dividende înregistrata de Fond în cursul perioadei de noua luni încheiata la 30 septembrie 2020 este de 1,2 miliarde Lei, iar cele mai importante sume sunt aferente Hidroelectrica SA, companiilor E-Distributie si OMV Petrom SA.

În data de 16 septembrie 2020 Fondul a vândut 1,7 miliarde de actiuni detinute în OMV Petrom SA în cadrul unei oferte de plasament privat accelerat. Pretul de vânzare agreeat a fost de 0,33 Lei pe actiune, iar încasarile totale au fost în valoare de 561 milioane Lei. Participatia Fondului în OMV Petrom SA ramasa dupa aceasta tranzactie este de 6,9973% din capitalul social al companiei, reprezentând 13,4% din VAN al Fondului la 30 septembrie 2020. De asemenea, în perioada de noua luni încheiata la 30 septembrie 2020 Fondul a vândut 4,4 milioane de actiuni detinute în Nuclearelectrica SA.