

Preturile locuintelor în Cipru si România au înregistrat cele mai mari scaderi din UE în trimestrul trei 2020

Pretul locuintelor a crescut în majoritatea statelor membre UE, în trimestrul al treilea al anului trecut comparativ cu trimestrul al doilea, exceptie făcând doar patru state membre unde aceste preturi au scăzut, iar cele mai importante scaderi au fost înregistrate în Cipru (minus 4,8%) si în România (minus 2,6%), arata datele publicate joi de Eurostat.

În trimestrul al treilea al anului trecut comparativ cu trimestrul al doilea, pretul locuintelor a crescut cu 1,3% în zona euro si cu 1,4% în Uniunea Europeana. Țările membre cu cele mai mari cresteri ale pretului locuintelor, de la un trimestru la altul, au fost Ungaria (5,2%), Danemarca (4,2%) si Letonia (3,7%).

În ritm anual, trimestrul trei 2020 comparativ cu trimestrul trei 2019, pretul locuintelor a crescut cu 4,9% în zona euro si cu 5,2% în Uniunea Europeana. Țările membre cu cele mai mari cresteri anuale ale pretului locuintelor au fost Luxemburg (13,6%) si Polonia (10,9%). **România se numara si ea printre tarile unde pretul locuintelor a crescut în ritm anual, cu 2,3%, dar este vorba de un avans mai modest decât cel de 6,6% înregistrat în trimestrul al doilea.**

Datele publicate anterior de Institutul National de Statistica (INS) arata ca un numar de 33.571 de locuinte au fost finalizate în primele noua luni din 2020 în România, în scadere cu 12.866 locuinte fata de perioada corespunzatoare a anului precedent. În trimestrul III din 2020, au fost terminate 18.725 locuinte, în scadere cu 508 locuinte, fata de trimestrul similar din 2019. Pe medii de rezidenta, în trimestrul III 2020, cele mai multe locuinte au fost construite în mediul urban (61,0%), precizeaza INS.