

Re/Max România a înregistrat din tranzactii comisioane de peste 5,5 milioane de euro, anul trecut

Valoarea comisioanelor înregistrate de rețeaua de birouri imobiliare francizate Re/Max România a depășit anul trecut 5,5 milioane de euro, în creștere cu aproximativ 20% fata de 2019, informeaza un comunicat al companiei.

Pe parcursul anului trecut, compania a intermediat peste 5.000 de tranzactii imobiliare, care au însumat mai mult de 200 de milioane de euro. Estimările Re/Max România arata o creștere cu circa 30% atât a numărului de tranzactii, cât și a valorii comisioanelor înregistrate.

Potrivit datelor centralizate, aproape 85% din totalul tranzactiilor realizate de birourile Re/Max la nivel national au fost reprezentate de segmentul vânzări, care a cunoscut o creștere cu peste 30% fata de anul precedent, restul de 15% cumulând segmentul închirieri.

Capitala României s-a menținut și în 2020 în topul orașelor cu cel mai mare număr de tranzactii înregistrate, fiind urmata în clasament de Cluj și Brașov. În acest context, cele mai multe intermediari au fost pe segmentul rezidențial - într-o pondere de 72%.

Potrivit reprezentanților companiei, anul trecut s-a resimțit o tendință de creștere pe acest segment, în special pe locuințe cu suprafețe mari și/sau case. În continuare, cele mai multe tranzactii s-au înregistrat pe segmentele terenuri (13%), office (4%), industrial (5%) și altele (6%).

Tot la nivelul orașului București au fost intermediare și cele mai valoroase tranzactii ale birourilor Re/Max, respectiv un bloc de locuințe în valoare de 2,5 milioane de euro, un spațiu industrial/office de 1,8 milioane de euro și o vilă de 1,7 milioane de euro.

Pentru anul 2021, compania mizează pe o evoluție pozitivă a afacerilor, cu o creștere de aproximativ 30% pentru toți indicatorii importanți. Până la finele acestui an, Re/Max România estimează un volum de peste 6.500 de tranzactii, care să cumuleze o valoare totală a comisioanelor de circa 7 milioane de euro, precum și un minimum de 65 de birouri francizate și 750 de agenți.

La nivel mondial, Re/Max este lider în real-estate, fiind franciza numărul 1 la nivel global pe acest segment. Compania, înființată în anul 1973 în Denver, are în prezent peste 128.000 de agenți afiliați, în 8.300 de birouri, aflate în circa 110 de țări. În Europa, compania este prezentă în 40 de țări, cu peste 2.000 birouri și 29.000 de agenți.

În România, Re/Max este cea mai mare rețea de birouri imobiliare francizate, cu cel mai mare număr de agenți imobiliari, având, în prezent, peste 50 de francize și peste 600 de membri.

Rețeaua locală Re/Max a încheiat anul 2020 cu peste 50 de birouri francizate și peste 600 de membri.

Planul de extindere la nivel national al companiei vizează 110 de birouri francizate și peste 1.000 de agenți imobiliari, până în 2023.