

TECHVENTURES BANK S.A. își muta sediul central în clădirea One Herastrau Office deținută de One United Properties



Banca TECHVENTURES BANK S.A. își va muta birourile în clădirea One Herastrau Office aflată în portofoliul One United Properties. Banca a semnat contractul de închiriere pentru parterul și ultimul etaj al clădirii situate pe strada Daniel Danielopolu nr. 30-32 din București. La parterul clădirii, Banca va implementa un concept de unitate bancară, împreună cu un binecunoscut lanț de cafenele, unde clienții îmbina business-ul cu atmosfera relaxantă și liniștită, un spațiu ideal pentru întâlnirile cu partenerii de afaceri.

Pentru mutarea în noul sediu și amenajarea spațiilor de birouri, TECHVENTURES BANK S.A. colaborează cu Lemon Interior Design. Toate demersurile și lucrările privind amenajarea spațiului de birouri vor fi finalizate în perioada imediat următoare, astfel încât relocarea în noul sediu să fie realizată începând cu luna mai 2021.

„Ne bucurăm să avem acest parteneriat cu o companie tânără, nou lansată. Îmbrățișăm și susținem antreprenoriatul românesc, iar prin mutarea sediului TECHVENTURES BANK S.A. sprijinim dezvoltarea sectorului de tehnologie din economia românească”, spune **Mihai Paduroiu**, *CEO Office Division One United Properties*.

„Relocarea constituie parte din planul de dezvoltare al băncii și subliniază angajamentul nostru în menținerea trendului ascendent în ceea ce privește planurile de extindere. Selecția clădirii a avut în vedere mutarea sediului central într-o zonă în plină expansiune, în care o importantă comunitate de afaceri din București își are sediul”, a declarat **Sorin Dumitrescu**, *CEO TECHVENTURES BANK S.A.*

One Herastrau Office este o clădire de birouri nouă, cu 7 etaje spațioase, 1 etaj tehnic și 3 etaje de parcare subterane, având o suprafață închirială de 8.089 mp. Clădirea este certificată BREEAM (BRE Environmental Assessment Method) – o metodă riguroasă de evaluare a performanței ecologice a clădirilor, ce oferă siguranța că sunt încorporate cele mai bune soluții de mediu și reducerea costurilor de operare și de îmbunătățire a mediului de lucru. Amplasată în Nordul Bucureștiului, pe Strada Daniel Danielopolu, într-o zonă exclusivistă, cu multă verdețură, în apropierea Satului Francez, clădirea One Herastrau Office oferă prin localizarea sa accesul facil prin toate mijloacele de transport, iar în apropiere se află puncte importante de interes din oraș, precum și Parcul și Lacul Herastrau.

TECHVENTURES BANK S.A. și-a început activitatea sub noua denumire în decembrie 2020, după procesul de achiziție a pachetului majoritar de acțiuni a fostei Banci Comerciale Feroviara S.A. de către Vasile Olimpiu Balaș. Cu o experiență de peste 20 de ani în crearea de software pentru industria de banking din România, Vasile Olimpiu

Balaș se remarcă prin faptul că este primul programator român acționar majoritar la o bancă. Ca bancă universală, TECHVENTURES BANK acoperă toate segmentele de piață, atât persoanele fizice, cât și persoanele juridice, bazându-se pe o strategie digitală construită pe o experiență diferențiată în proces, în timpurile de așteptare și de procesare, mizând pe tehnologiile noi, avansate. În prezent banca deține 11 unități teritoriale, concentrându-se pe introducerea de servicii digitale de accesare a serviciilor/ produselor de la distanță.

ONE UNITED PROPERTIES este unul dintre cei mai activi dezvoltatori imobiliari de proiecte rezidențiale, de birouri și mixte de ultimă generație din București. Cu o valoare pe piață de peste 1,1 miliarde EUR, portofoliul companiei cuprinde peste 2.000 de unități rezidențiale exclusiviste și spații de birouri clasa A+. One United Properties este o companie inovatoare, dedicată accelerării adoptării practicilor de construcții pentru clădiri eficiente din punct de vedere energetic, durabile și sănatoase. Toate clădirile companiei au certificări superioare de durabilitate, eficiența energetică și wellness, iar dezvoltatorul este premiat la numeroase gale și conferințe în domeniu. One United Properties este primul dezvoltator imobiliar din România care a fost premiat la nivel internațional cu premiul „Cea mai bună dezvoltare sustenabilă” din lume la International Property Awards 2019-2020.