

Nicusor Dan, audiat la DNA: PUZ-urile de sector, una dintre cele mai mari furaciuni

Primarul general al Capitalei, Nicusor Dan, s-a prezentat, joi, la sediul DNA, unde va fi audiat ca martor în legatura cu o plângere penala pe care a depus-o în anul 2019 împotriva Gabrielei Firea, în care reclama ilegalitati în modul în care a fost votat PUZ Sector 3.

"În urma cu doi ani, am venit si am depus o plângere penala pentru modul în care s-a votat PUZ Sector 3. Aceasta plângere penala a fost procesata si eu vin aici în calitate de martor. Atunci eram deputat si vicepresedinte al Asociatiei Salvati Bucurestiul. Am spus ca PUZ-urile de sector sunt una dintre cele mai mari furaciuni care s-au întâmplat în istoria noastra postdecembrista, din doua aspecte foarte mari. Unu - dispar spatii verzi în conditiile în care avem o problema mare de poluare a aerului, cu copii bolnavi, cu vârstnici bolnavi, cu afectiuni cardiace sau respiratorii. Doi - apare fenomenul de blocuri între case, în conditiile în care Bucurestiul este deja un oras supraaglomerat. Eu vin astazi sa sustin plângerea penala pe care am facut-o acum doi ani, la invitatia procurorilor care au ajuns sa studieze acest caz", a declarat Nicusor Dan, la intrarea în sediul DNA.

El a anuntat ca va înmâna procurorilor mai multe documente, printre care si deciziile date de instante prin care au fost anulate PUZ-urile din sectoarele 2, 3, 4 si 6 ale Capitalei, aceste hotarâri fiind indicii, în opinia sa, ca aceste PUZ-urile sunt nelegale.

"O sa depun aceste hotarâri. De asemenea, depun decizia Curtii de Justitie a Uniunii Europene, care a condamnat România pentru poluare în Bucuresti. Mai depun o serie de acte întocmite de autoritatile nationale, care spun ca acest fenomen de urbanism derogatoriu este extrem de nociv pentru calitatea vietii. Este evident ca daca te densifici exagerat nu mai ai acces la spatiu verde, ai o problema cu utilitatile, ai o problema cu traficul, ai o problema cu copiii pe care trebuie sa-i duca parintii cu masina la scoala. Aceste documente mai spun ca fenomenul acesta de urbanism derogatoriu anuleaza sansele oraselor din România de a participa la competitia globala, pentru ca, daca un investitor vrea sa vina în Bucuresti sau în Sofia sau la Budapesta, el se va uita la cum este traficul, cum sunt spatiile verzi, care este dezvoltarea urbana", a afirmat primarul general.

El a dat si doua exemple de constructii foarte înalte, ridicate pe strazi înguste cu derogare de la PUZ-uri.

"Acesta este o strada din Sectorul 4, are 7 metri, deoparte si de alta vor fi constructii P+22. Bineînteles ca este important sa ai zone în oras cu imobile de mari dimensiuni, dar faci asta acolo unde ai infrastructura deja, care sa îti permita sa circuli. Un alt exemplu, tot pe o strada de 7 metri, în Sectorul 3, avem un bloc deja construit de 12-14 etaje. Avem doua situatii: fie nu facem nimic si atunci oamenii acestia vor fi toti înghesuiti pe strada, fie noi, ca Primarie, trebuie sa dam o gramada de bani sa expropriem tot de pe partea cealalta", a adaugat Nicusor Dan.

Anterior, primarul general explicase într-un mesaj pe Facebook ca va fi audiat de procurori în legatura cu o plângere penala pe care a depus-o în 2019 privind PUZ Sector 3.

"Astazi voi merge la DNA, pentru a continua demersurile initiale în 2019, atunci când am facut plângere penala în care acuzam ilegalitati cu privire la PUZ Sector 3. Conform procedurilor legale, am fost invitat pentru a da declaratii referitoare la plângerea depusa atunci, pentru a putea avansa lucrarile la acest dosar. Printre persoanele pe care le consider vinovate si împotriva carora am facut aceasta plângere se afla fostul primar general Gabriela Firea si fostul arhitect-sef al Capitalei Ștefan Dumitrascu", a scris Nicusor Dan.

Potrivit acestuia, ilegalitatile semnalate în plângere se refera la zeci de hectare de teren, carora li s-a schimbat nelegal destinatia din spatiu verde în spatiu constructibil.

"Am aratat în acea plângere ca PUZ Sector 3 a fost adoptat cu încălcarea mai multor prevederi legale, dar si faptul ca acest PUZ încalca dreptul bucurestenilor la un mediu sanatos. Erau zeci de hectare de teren carora, în mod nelegal, li se schimba destinatia din spatiu verde în spatiu constructibil, ceea ce însemna pentru proprietari un folos necuvenit estimat la aproape 300 de milioane de euro. Lucrurile sunt acum analizate de DNA si sper ca aceasta speta sa avanseze cât mai rapid. Aceasta plângere penala a fost instrumentul pe care l-am avut atunci, în 2019, când eram deputat si vicepresedinte al Asociatiei Salvati Bucurestiul. În 2021, ca primar al Municipiului Bucuresti, am un instrument mai puternic, pe care l-am si folosit, respectiv propunerea de suspendare a PUZ-urilor de sector pentru un an de zile, lucru pe care CGMB l-a votat. E foarte important ca bucurestenii sa aiba un mediu curat si e foarte important ca orice decizie privind dezvoltarea orasului sa se ia în mod legal, nu pe baza de interese ascunse", preciza Nicusor Dan, pe Facebook.