

Investiție de 4 mil. E în primul centru de tip „office hospitality” din Romania: The One

The One, primul centru de tip „office hospitality” de pe piața românească, devine functional în clădirea One Tower din București, în toamna acestui an, și reprezintă concretizarea unei investiții de 4 milioane de Euro.

În suprafața de 3.500 de mp, The One va ocupa etajele superioare (16 și 16S), precum și etajul 6 al clădirii One Tower, oferind membrilor sai o abordare creativa și relaxata în ceea ce privește o zi de lucru: lounge, sky bar, sali de conferințe complet echipate, servicii de concierge, spații pentru evenimente de afaceri și socializare, birouri și zone de lucru, sali de întâlniri cu diferite funcționalități, sala și cursuri de golf.

”Clienții noștri vor beneficia de o îmbinare ideala între „stil de viață” și „timp de lucru”, de experiența de a te simți ca în vacanța în timp ce îți întâlnești partenerii de afaceri sau îți citești emailurile. The One nu este un spațiu destinat muncii, ci un spațiu în care se poate și munci,” spune **Sheila (Giafer) Ionescu, CEO The One**, adăugând: ”În ultimii ani, doua segmente de afaceri, cel al ospitalității și industria imobiliara, au fost martorele unei transformari rapide: doua lumi total diferite s-au întâlnit și au pus bazele unei colaborari determinate de schimbarea demografica, de mobilitatea permisa de noile tehnologii și de nevoia permanenta de libertate.”

Acest prim centru „The One” va funcționa în clădirea One Tower, parte din proiectul One Floreasca City, prima dezvoltare durabila mixta din România. Clădirea de birouri deține cea mai performanta pre-certificare LEED de pe piața românească, LEED v4 Core & Shell la nivel Platinum și este pregatita sa fie certificata WELL HEALTH AND SAFETY. Construit în cartierului Floreasca, imobilul ofera cele mai înalte standarde în materie de spații de birouri, acces direct în parcul Floreasca, precum și numeroase restaurante, cafenele, sau magazine concept, care se afla în zona.

The One propune o serie de spații multifuncționale, care pot gazdui conferințe și evenimente pentru pana la 300 de participanți, întâlniri și training-uri între 30 si 100 de persoane, spații de birouri exclusiviste, care pot fi închiriate pe termen scurt și mediu, oferind membrilor sai acces la diverse facilități premium precum concierge, sky bar sau sala de golf.

O investiție de 4 milioane de EUR, The One este primul centru de office hospitality de pe piața românească, care va fi deschis în T4 2021 în clădirea One Tower din București. Investiția aparține unui consorțiu de investitori privați, manageriat de Sheila (Giafer) Ionescu, profesionist cu experiența de peste 15 ani în industria imobiliara, al carui nume s-a legat de companii precum Ernst & Young, Knight Frank sau Green Gate Development.