

ING Bank România a transformat creditul standard acordat grupului NEPI Rockcastle într-unul „verde”, cu o valoare de 100 mil. €

ING Bank România a extins recent facilitatea de credit de 100 milioane de euro acordata grupului NEPI Rockcastle - cel mai mare proprietar de centre comerciale din Europa Centrala și de Est, cu o poziție dominantă în România, Polonia și Slovacia.

Creditul standard, contractat inițial în 2017, a devenit „verde” prin adaugarea unor componente ESG (de mediu, sociale și de guvernanta). Transformarea reconsolideaza angajamentul celor doua companii pentru promovarea politicilor sustenabilitate și a tranziției spre o economie verde.

Împrumutul acordat pe trei ani este bilateral, adica ING a acordat acest credit ca singura banca creditoare. Fondurile vor fi utilizate pentru finanțarea proiectelor curente și viitoare ale grupului NEPI Rockcastle.

„Un credit verde încorporeaza indicatori stricți de masurare a performanței unei companii potrivit standardelor ESG. Aceasta este evaluata periodic de un lider global independent în consultanța și cercetare pentru sustenabilitate și guvernanta corporativa (Sustainalytics) pentru stabilirea costului creditului verde. Astfel, o performanța mai buna a companiei (peste indicatorii stabiliți în contract) este recompensata cu o reducere la rata dobânzii, în timp ce o performanța redusa atrage, invers proporțional, creșterea acesteia.

ING a dezvoltat o relație solida cu NEPI Rockcastle, ca unul dintre finanțatorii tradiționali ai grupului. Suntem bucuroși sa ne sprijinim clienții care plaseaza sustenabilitatea, ca și noi, în centrul deciziilor lor de afaceri”, a explicat **Florin Ilie**, Deputy CEO și Head of Wholesale Banking, în cadrul ING Bank România.

Preocuparea pentru produsele de finanțare sustenabila a NEPI Rockcastle este evidențiată și de faptul ca anul trecut grupul a încheiat cu succes o emisiune de obligatiuni verzi, în care și ING a avut rolul de coordonator. Emisiunea s-a bucurat de un interes considerabil din partea investitorilor din Europa și a atras fonduri în valoare de 500 milioane euro.

„Sustenabilitatea este una din prioritățile NEPI Rockcastle, iar creditul „verde” ne reconfirma angajamentul în aceasta direcție. Ne dorim sa contribuim la menținerea unui mediu durabil prin atingerea nivelului de neutralitate a amprente de carbon a operațiunilor Grupului până în 2030. Mai mult, continuarea colaborarii cu ING reflecta întarirea relației de succes construite în ultimii ani, și ne permite sa integram obiectivele de sustenabilitate în activitățile de finanțare”, a declarat **Mirela Covașă**, CFO NEPI Rockcastle.

La nivel local și global, ING se concentreaza preponderent pe clienți și tranzacții cu un profil sustenabil ridicat. Totodata, banca încurajeaza încercările clienților de a se alinia standardelor ESG prin produsele sale (oferirea de credite și intermedierea de obligatiuni verzi). La nivel de grup, în anul 2021, ING a intermediat deja peste 15 obligatiuni de sustenabilitate și a acordat 25 de credite verzi. ING își propune sa își intensifice semnificativ activitatea de creditare sustenabila și în România.

În 2020, NEPI Rockcastle a lansat un cadru de finanțare verde care se concentreaza pe îmbunătățirea performanței de mediu a proprietăților grupului și dezvoltarea unor proiecte de eficiența energetica. Acesta este aliniat standardelor internaționale aplicabile, precum ICMA Green Bond Principles 2018 și LMA Green Loan Principles 2020.