

Crestere cu peste o treime a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale, în semestrul I

Numarul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale a crescut cu 36,8%, în primul semestru al anului fata de aceeaasi perioada din 2020, cu cele mai importante majorari în zonele Sud-Muntenia si Bucuresti - Ilfov, releva datele publicate, vineri, de Institutul National de Statistica (INS).

Astfel, în intervalul ianuarie - iunie 2021 au fost eliberate 24.451 de autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale iar majorari importante au fost consemnate în toate regiunile de dezvoltare: Sud-Muntenia (+1.352 de autorizatii), Bucuresti - Ilfov (+1.221), Nord-Est (+867), Nord-Vest (+802), Vest (+692), Sud-Est (+665), Centru (+546) si Sud-Vest Oltenia (+428).

Potrivit sursei citate, la nivelul lunii iunie a acestui an s-au eliberat 4.901 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale, echivalentul unei cresteri de 5,2% fata de luna mai. Suprafata utila totala pentru care au fost eliberate autorizatii de construire este de 1.089.015 mp (+11,3%). Din totalul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale 67,6% sunt pentru zona rurala.

În acelasi timp, în iunie se remarca o crestere de 9,9% a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale.

Datele INS arata, totodata, ca, în intervalul de referinta, se evidentiaza o crestere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (+241 autorizatii), comparativ cu luna precedenta.

În profil teritorial, aceasta crestere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Centru (+160 autorizatii), Bucuresti - Ilfov (+115), Sud-Est (+59), Nord - Est (+42) si Nord - Vest (+35). Pe de alta parte, scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud - Muntenia (-116 autorizatii), Sud - Vest Oltenia (-50) si Vest (-4).

Comparativ cu luna corespunzatoare din anul precedent, în luna iunie 2021 s-a înregistrat o scadere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (-17,3%), cât si a suprafetei utile totale (-32,1%).

În profil teritorial, aceasta scadere (-108.137 mp) a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti - Ilfov (-64.739 mp), Sud - Muntenia (-44.614), Centru (-24.884) si Sud - Est (-19.146).

În schimb, cresteri s-au consemnat în regiunile de dezvoltare: Nord-Vest (+22.791 mp), Vest (+21.014), Nord-Est (+838) si Sud-Vest Oltenia (+603).