

Bancile estimeaza mentinerea constanta a standardelor de creditare pentru trimestrul III (sondaj)

Bancile estimeaza mentinerea constanta a standardelor de creditare pentru trimestrul III, atât în cazul împrumuturilor acordate companiilor nefinanciare, cât și în cel al ambelor categorii de credite destinate populației, conform unui sondaj realizat pe aceasta tema de Banca Nationala a României (BNR).

"Îmbunătățirea sentimentului economic și a percepției asupra riscurilor de către instituțiile de credit autohtone este pusă în evidență de rezultatele prezentei ediții a sondajului, aferentă trimestrului al doilea al anului curent. Astfel, bancile au menținut în unanimitate nemodificate standardele de creditare pentru împrumuturile și liniile de credit acordate companiilor nefinanciare, în timp ce condițiile de creditare aferente sectorului populației fie au fost menținute constante, fie au consemnat relaxări. Pentru trimestrul următor, T3 2021, toate instituțiile de credit participante la sondaj estimează menținerea constantă a standardelor de creditare, atât în cazul împrumuturilor acordate companiilor nefinanciare, cât și în cel al ambelor categorii de credite destinate populației", relevă rezultatele sondajului privind creditarea companiilor nefinanciare și populației.

În ceea ce privește evoluția solicitărilor de credit în T2 2021, bancile au indicat preponderent menținerea constantă a cererii pe segmentul companiilor nefinanciare, creșterea moderată sau substanțială a cererii de credite imobiliare, în timp ce în cazul creditelor de consum peste jumătate dintre instituțiile de credit respondente au semnalat un avans moderat.

Așteptările pentru următoarea perioadă sunt, preponderent, de păstrare nemodificată a cererii de împrumuturi, atât pe segmentul companiilor nefinanciare, cât și pe cel al populației.

Potrivit sursei citate, bancile autohtone au menținut în unanimitate nemodificate standardele de creditare pentru împrumuturile și liniile de credit acordate companiilor nefinanciare, atât la nivel agregat, cât și în cazul corporațiilor, indiferent de maturitate. La nivelul IMM, majoritatea instituțiilor de credit au raportat păstrarea neschimbată a condițiilor de creditare (92%), în timp ce 8% dintre bancile respondente au semnalat relaxarea într-o anumită măsură a acestora, atât pentru creditele pe termen scurt, cât și pentru cele acordate pe termen lung.

Pentru trimestrul următor, T3 2021, toate instituțiile de credit participante la sondaj estimează menținerea constantă a standardelor de creditare aferente împrumuturilor acordate companiilor nefinanciare la nivel agregat și pentru IMM, în timp ce în cazul corporațiilor circa 17% dintre bănci mizează pe relaxarea într-o anumită măsură a condițiilor de creditare.

Bancile au indicat, preponderent (77%), o evoluție constantă a cererii de credite și linii de credit destinate companiilor nefinanciare, în timp ce 12% dintre acestea consideră că cererea a fost moderat mai mare, iar 11% au consemnat o scădere moderată a cererii din partea firmelor în T2 2021. În funcție de dimensiunea companiei, se constată o pondere de 26% a băncilor care au raportat scăderea moderată a cererii de credite din partea corporațiilor, iar în cazul IMM-urilor procentul se situează la nivelul de 23%.

Totuși, în cazul companiilor mici și mijlocii, se remarcă o proporție de 13% a instituțiilor de credit care au raportat o cerere moderat sau substanțial mai mare de credite din partea firmelor din această categorie. În următorul trimestru (T3 2021), instituțiile de credit consideră în unanimitate că cererea de credite din partea sectorului companiilor nefinanciare la nivel agregat se va menține constantă, iar în cazul solicitărilor de credit din partea IMM, 13% dintre bancile autohtone estimează creșterea moderată a acesteia.

"Puteți peste jumătate dintre instituțiile de credit au raportat menținerea constantă a condițiilor de creditare în T2 2021, iar restul au semnalat relaxarea într-o anumită măsură a acestora, pentru ambele categorii de credite destinate populației. Pentru trimestrul următor (T3 2021), bancile autohtone estimează preponderent păstrarea nemodificată a standardelor de creditare (86% pentru creditele de consum, 71% în cazul creditelor imobiliare), în timp ce circa 14%, respectiv 29% dintre instituțiile de credit, prognozează relaxarea într-o anumită măsură a condițiilor pentru creditele de consum și respectiv împrumuturile destinate achiziției de locuințe și terenuri", se spune în sondaj.

Conform sondajului privind creditarea companiilor nefinanciare și a populației derulat la nivelul zonei euro, standardele de creditare au ramas preponderent nemodificate în T2 2021, atât în cazul creditelor imobiliare (-1% procent net), cât și în cel al creditelor de consum (0% procent net). În ceea ce privește împrumuturile pentru locuințe, percepțiile de risc legate de perspectivele economice îmbunătățite și presiunile concurențiale ale altor bănci au avut un impact în sensul relaxării standardelor de creditare, în timp ce costurile de finanțare ale băncilor și situațiile bilanțiere au avut un ușor impact net de înăsprire. Percepțiile privind riscurile au continuat să aibă un impact moderat de înăsprire a standardelor de creditare pentru creditele de consum, contrabalansate de toleranța crescută la risc a băncilor. Pentru trimestrul următor, estimările sunt de menținere constantă a condițiilor de creditare a populației.

Pierderea medie în caz de nerambursare (LGD1) pentru creditele populației intrate în stare de nerambursare s-a majorat cu circa 1,8 puncte procentuale, de la 45% în T1 2021 la 46,8% în T2 2021. Această evoluție ascendentă este pusă în evidență pentru toate categoriile de credite destinate populației, respectiv credite de consum garantate cu ipotecă (+3,2 puncte procentuale), credite de consum negarantate cu ipotecă (+1,8 puncte procentuale) și carduri de credit (+2,8 puncte procentuale), cu excepția creditelor imobiliare a căror valoare LGD a scăzut de la 22,4% în T1 2021 la 20,7% în T2 2021.

Peste jumătate dintre instituțiile de credit respondente au semnalat creșterea într-o anumită măsură a pretului mediu pe metru pătrat al unei

locuințe în ultimele trei luni, restul bancilor apreciind evoluția ca fiind constantă. Majoritatea bancilor (62%) estimează continuarea creșterii într-o anumită măsură a prețurilor proprietăților rezidențiale în trimestrul următor (T3 2021), în timp ce 38% dintre instituțiile de credit mizează pe menținerea nemodificată a prețurilor imobiliare, afirmă BNR.

O pondere importantă a instituțiilor de credit a raportat creșterea moderată (67%) sau substanțială (15%) a cererii de credite imobiliare în cel de-al doilea trimestru al anului curent. Restul instituțiilor de credit consideră că numărul solicitărilor de credit destinat achiziției de locuințe a fost fie relativ constant (11%), fie moderat mai scăzut (7%). Așteptările pentru următoarea perioadă sunt preponderent de păstrare nemodificată a cererii de împrumuturi imobiliare (64%), precum și de creștere moderată a acesteia. La evoluția favorabilă a cererii de credite se adaugă și diminuarea ponderii creditelor solicitate de către persoane fizice și respinse de bănci (-23% procent net).

Peste jumătate dintre băncile respondente au semnalat creșterea moderată a cererii de credite de consum (60%), în timp ce circa 18% dintre instituțiile de credit consideră că interesul pentru împrumuturile de consum s-a diminuat moderat.

În structura, evoluția solicitărilor de credite de consum a fost contrastantă conform răspunsurilor bancilor. Astfel, în cazul creditelor de consum cu ipoteca majoritatea bancilor (76%) au indicat menținerea constantă a cererii, în timp ce în cazul creditelor de consum fără ipotecă 56% dintre instituțiile de credit respondente au declarat că cererea în T2 2021 a fost moderat mai mare, 23% consideră că aceasta a fost constantă, restul de 21% raportând scăderea moderată sau substanțială a numărului de solicitări.

În cazul cardurilor de credit, jumătate dintre bănci au indicat o evoluție constantă a cererii și circa 46% creșterea moderată sau substanțială a acesteia. Pentru următorul trimestru al anului curent (T3 2021) așteptările instituțiilor de credit sunt preponderent de păstrare nemodificată a cererii de credite de consum.

În ceea ce privește rata de respingere a solicitărilor de credite de consum, se remarcă diminuarea ponderii creditelor de consum respinse, exprimată ca raport între volumul total al creditelor solicitate și respinse și volumul total de credite solicitate (-17,7% procent net).

Sondajul este efectuat trimestrial de BNR în lunile ianuarie, aprilie, iulie și octombrie. Are la bază un chestionar (publicat în cadrul analizei din mai 2008) care este transmis primelor 10 bănci alese după cota de piață aferentă creditării companiilor și populației. Aceste instituții dețin aproximativ 80% din creditarea acestor sectoare.