

Pretul mediu al terenului arabil din România este mai mare decât în Franța

Pretul mediu al unui hectar de teren arabil din România era anul trecut de 7.163 de euro, în timp ce Franța era de 6.000 de euro iar în Ungaria era de 4.893 de euro, arată datele publicate marți de Eurostat.

În rândul statelor membre UE, cele mai mari preturi la terenuri arabile erau în Țările de Jos (cu o medie de 69.632 de euro pentru un hectar în 2019), la polul opus fiind Croația unde un hectar de teren arabil costa, în medie, 3.440 de euro în 2020.

La nivel regional, conform datelor disponibile cel mai mare pret pentru un hectar de teren arabil se înregistra în regiunea Insulele Canare din Spania (cu o medie de 120.477 de euro pe hectar în 2020) iar cele mai mici preturi în regiunea sud-vest (Yugozapaden) din Bulgaria (cu o medie de 2.051 de euro pentru un hectar). În cazul României, cele mai mari preturi la terenuri arabile sunt în regiunea București-Ilfov (11.615 euro pentru un hectar) și cele mai mici în regiunea Nord-Vest (6.261 de euro pentru un hectar).

Eurostat subliniază că pretul terenului arabil depinde de mai mulți factori precum legislația națională, clima, apropierea de rețelele de transport, calitatea solului, sisteme de irigații precum și de forțele de piață ce tin de cerere și ofertă. În toate regiunile Uniunii Europene, terenul arabil este mai scump decât pajistile. De asemenea, terenul arabil irigabil este mai scump decât terenul non-irigabil în aproape toate regiunile.