

Prima Development Group începe lucrările pentru Green Residence, cu o investiție totală de aproximativ 40 mil. €

Prima Development Group demarează lucrările la un nou ansamblu rezidențial în Oradea, Green Residence, care continuă proiectul Prima Nufarul, dezvoltat de Prima pe parcursul ultimilor ani. Împreună, cele două ansambluri vor forma cel mai mare complex rezidențial din Oradea, cu peste 1.600 de apartamente. Green Residence înseamnă peste 800 de apartamente grupate în șase imobile cu demisol, parter și 10 etaje, care oferă locatarilor standarde de confort și calitate adaptate secolului 21: 3 cai rapide de acces auto, peste 600 locuri de parcare supraterane și mai mult de 200 subterane, plus stații de încărcare electrică. Cu mai mult de 4.000 de metri pătrați de spații verzi, Green Residence oferă noilor rezidenți ai ansamblului confortul unor locuințe inteligente, cu facilități de transport și acces rapid la centre comerciale și mall-uri. O premieră pentru ansamblurile rezidențiale din Oradea o va reprezenta grădinița cu creșă, dezvoltată pe o suprafață de 1.000 de metri pătrați în cadrul complexului, de care vor beneficia toți rezidenții acestuia.

„Prima Nufarul este un proiect de referință al nostru în Oradea și prin continuarea sa cu Green Residence devine cel mai mare ansamblu rezidențial din acest oraș, cu peste 1.600 de apartamente. Ridicăm conceptul de confort la un nivel superior și oferim clienților noștri toate facilitățile unor locuințe inteligente, cu sisteme smart, înconjurate de spații verzi. Direcția sustenabilității, a reducerii amprente de carbon este una dintre preocupările majore ale Prima Development Group. Apartamentele pe care le construim sunt fiabile, își cresc valoarea în timp, așa încât sunt o bună investiție și, în plus, înglobează tehnologii prietenoase cu mediul. Din acest motiv ne-am dorit să dotăm ansamblul cu stații de încărcare electrică, pentru că vrem să contribuim activ la susținerea infrastructurii de mobilitate electrică din țara noastră. Suntem convinși că ansamblul Green Residence, o investiție totală de aproximativ 40 de milioane de euro, va oferi locuitorilor săi o experiență cu totul nouă - confortul oferit de sistemele smart ale locuințelor inteligente și certitudinea de a fi realizat o excelentă investiție, cu beneficii pe termen lung”, spune **Andrei Moanța**, *CEO Prima Development Group*.

La începutul anului 2023, primele 200 de apartamente vor fi gata pentru predare către proprietari, iar alte 150 vor fi finalizate până în sfârșitul anului 2023. Ansamblul de locuințe va fi construit integral și finisat până în 2025.

Green Residence are și avantajul de a fi amplasat strategic, astfel încât să ofere facilități multiple, de la cele privitoare la transport, până la proximitatea de centre comerciale importante. De la Green Residence se ajunge rapid la Aeroportul internațional Oradea, există o ieșire directă către șoseaua de centură, iar stațiile de autobuz se află la maximum 300 m distanță de complexul de locuințe. Proximitatea față de mari lanțuri de supermarketuri și mall-uri – Lotus Mall se află la doar 1,5 km distanță, școli și grădinițe reprezintă alte avantaje al acestui ansamblu rezidențial. „Totul este gândit astfel încât să înglobeze o noțiune extinsă de confort – de la cel oferit propriu-zis de spațiul locuibil, la parcare, stații electrice de încărcare, facilități de transport și acces la spații comerciale”, mai spune Andrei Moanța.