

POPESCU & ASOCIAȚII a câștigat pentru Orașul Sinaia contractul privind construirea primei parcară de tip Park & Ride. Echipa pluridisciplinară de avocați a obținut decizia favorabilă și la ÎCCJ, fiind astfel menținută finanțarea pentru un proiect important al stațiunii



POPESCU & ASOCIAȚII
attorneys at law

POPESCU & ASOCIAȚII a obținut o nouă victorie importantă pentru Orașul Sinaia și a reușit să mențină valabil contractul de finanțare încheiat de UAT Sinaia pentru construirea primei parcară de tip Park & Ride din oraș, care va avea rolul de a decongestiona traficul extrem de aglomerat. Astfel, atât localnicii cât și vizitatorii vor avea posibilitatea de a parca autovehiculul la intrarea în oraș și vor putea utiliza mijloacele de transport în comun puse la dispoziție de autorități, măsura ce se aștepta să conducă la reducerea cu aproximativ 50% a traficului din prezent.

Decizia pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție este definitivă și menține hotărârea Curții de Apel București prin care a fost anulată decizia de reziliere, emisă nelegal de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu privire la contractul de finanțare încheiat de Orașul Sinaia pentru construirea parcarii Park & Ride din fonduri europene.

Soluția obținută este deosebit de relevantă din perspectiva interpretării cerințelor privind eligibilitatea amplasamentelor proiectelor de tip park & ride cuprinse în Ghidul Solicitantului aferent Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa Prioritară 3 - Prioritatea de investiții 4e „Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare”.

Anulând decizia de reziliere, instanțele de judecată au reținut că, indiferent de locul de amplasare al proiectelor de tip park & ride prin raportare la PUZ, Ghidul Solicitantului nu exclude la finanțare acest tip de parcară dacă prin implementarea acestora este atins scopul de a evita intrarea fluxurilor de navetiști în Țesutul urban central cu autoturismele private și de a reduce emisiile de CO₂ în această zonă.

Echipa care a obținut decizia favorabilă pentru Primăria SINAIA este formată din avocați specializați în litigii, drept civil, drept imobiliar & construcții, Infrastructură, PPP și Achiziții Publice și a fost coordonată în cadrul POPESCU & ASOCIAȚII de **Loredana POPESCU, Partner**, alături de **Andreea MIHALACHE, Senior Counsel** și **Andrei BARAN, Senior Associate**.

„Fiecare decizie definitivă adăugată în portofoliu ne bucură și ne onorează, fiind rezultatul profesionalismului și eforturilor depuse de întreaga echipă. Rezultatul final favorabil în acest dosar este și mai valoros ținând cont de impactul benefic pe termen lung pe care îl va avea ansamblul Park & Ride odată finalizat, atât pentru

comunitatea locala, cât și pentru toți cei care viziteaza zona” a declarat Loredana POPESCU, Partner.

POPESCU & ASOCIAȚII este societatea de avocatura din prima linie ce pune la dispoziția clienților premium servicii integrate de excepție, atât în România cât și peste hotare, în toate ariile de practica relevante și în mod special, în industriile de interes pentru jucatorii economici activi.

POPESCU & ASOCIAȚII și avocații sai sunt incluși în elita avocaturii de business din România în arii precum **Corporate/Fuziuni și Achiziții, Litigii, Parteneriate Public-Privat și Achiziții Publice, Restructurare și Insolvența, Taxe și Dreptul Penal al Afacerilor**, în baza capabilităților extraordinare în sectorul juridic și a aprecierilor clienților, recunoașteri acordate de cele mai recente ediții ale tuturor directoarelor juridice de renume precum **Chambers & Partners, IFLR 1000, Benchmark Litigation și Legal 500 EMEA**.

Societatea a fost inclusa pe lista scurta a Premiilor Benchmark Litigation pentru **Firma de Avocatura a Anului în Litigii** și de catre Europa Property, publicația specializata în sectorul imobiliar comercial din Europa Centrala și de Sud-Est, la categoria **Firma de Avocatura a Anului în România în Imobiliare** în cadrul **SEE Real Estate Awards**, ediția a 15-a.

O performanță de neegalat este reprezentata de obținerea, în exclusivitate, a titlului **Highly Commended Law Firm in South Eastern Europe la ediția 2021 a The Lawyer European Awards**. POPESCU & ASOCIAȚII a devenit astfel prima firma de avocatura din România, cu mai puțin de 3 ani de activitate, la momentul primirii titlului, care reușește sa obțină aceasta recunoaștere, poziționarea în clasamentul The Lawyer vizând o categorie regionala, dominata de nume cu rezonanța în avocatura europeana.

POPESCU & ASOCIAȚII a primit, de asemenea, premiile pentru **Cea mai Buna Firma de Avocatura în Litigii din România, Cea mai Buna Firma de Avocatura în Drept Bancar din România, Cea mai Buna Firma de Avocatura în Drept Imobiliar din România** și a fost recunoscuta printre **Cele mai bune Firme de Drept Penal al Afacerilor din România**, în baza experienței extraordinare și a recunoașterii venite din partea mediului juridic local, la Gala Premiilor Avocaturii din România.