

Lege promulgata: Prelungirea contractelor de închiriere în locuințele ANL se va face succesiv, pe perioade de cinci ani

Presedintele Klaus Iohannis a promulgat, luni, actul normativ pentru modificarea Legii 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, prin care, după expirarea perioadei contractuale inițiale, prelungirea contractului de închiriere se face, succesiv, pe perioade de câte cinci ani.

Actul normativ stipulează și că "locuințele pentru tineri destinate închirierii, inclusiv cele construite și destinate în mod exclusiv închirierii tinerilor specialiști din învățământ sau sănătate (...) se pot vinde titularilor contractelor de închiriere, numai la solicitarea acestora, după expirarea a minimum 6 ani consecutivi de la data încheierii primului contract de închiriere către același titular și/sau către persoana în beneficiul căreia s-a continuat închirierea în condițiile legii, fără ca vânzarea să fie condiționată de vârsta solicitantului și fără interdicție de vânzare sau după minimum un an neîntrerupt de la data încheierii primului contract de închiriere, cu condiția consemnării interdicției de vânzare pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestora la înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciara, în condițiile legii".

Până în prezent, contractul de închiriere a acestor locuințe se putea prelungi pentru perioade de câte un an.