

Curtea de Apel Bucuresti a anulat definitiv avizul de mediu pentru proiectul PUZ Sector 1

Curtea de Apel Bucuresti a anulat definitiv avizul de mediu pentru proiectul Planului Urbanistic Zonal al Sectorului 1, a anuntat, luni, primarul general al Capitalei, Nicusor Dan.

"Curtea de Apel Bucuresti a anulat definitiv avizul de mediu pentru proiectul PUZ Sector 1. Actiunea a fost initiata în 2019 de Fundatia Eco-Civica si de Asociatia Salvati Bucurestiul, al carei vicepresedinte eram la vremea respectiva. Cele sase PUZ-uri de sector prevedeau disparitia a 600 hectare de spatiu verde, constituind una dintre cele mai nocive decizii ale administratiei PSD. În acest moment sunt anulate definitiv patru din cele sase PUZ-uri de sector, celelalte doua fiind suspendate de instanta", a scris edilul general, pe Facebook.

În mai 2020, Nicusor Dan, deputat independent la vremea respectiva, anunta ca Tribunalul Bucuresti a suspendat avizul de mediu pentru PUZ Sector 1.

"Tribunalul Bucuresti a suspendat astazi avizul de mediu pentru PUZ Sector 1, prin care deveneau construibile parti din Parcul Herastrau, din Padurea Baneasa si alte spatii verzi din Sectorul 1. (...) Este procesul cu nr. 169 câstigat de Asociatia Salvati Bucurestiul pe litigii de mediu, constructii si protejarea patrimoniului", anunta atunci Nicusor Dan.

Asociatia Salvati Bucurestiul preciza la momentul respectiv ca dosarul a fost initiat de catre trei asociatii din Sectorul 1, iar Salvati Bucurestiul si Fundatia Eco-Civica au intrat ca intervenienti principali. Printre motivele invocate s-au numarat: încălcarea Legii mediului 195/2005 întrucât numeroase spatii verzi au fost încadrate ca zone construibile; încălcarea Legii apelor 107/1996 întrucât zonele de protectie a malurilor lacurilor au devenit si ele construibile; nefundamentarea corecta a avizului de mediu, întrucât plansele PUZ-ului "nu prevedeau clar si concludent ce modificari se fac, deci nu putea fi evaluat corect nici impactul de mediu".

În februarie 2021, Consiliul General al Capitalei a suspendat PUZ-urile coordonatoare pentru Sectoarele 2, 3, 4, 5 si 6.

Un an mai târziu, în februarie 2022, Nicusor Dan anunta ca Tribunalul Bucuresti a suspendat Planurile Urbanistice Zonale coordonatoare ale Sectoarelor 2, 4 si 5.

"Tribunalul Bucuresti a suspendat PUZ-urile Sectoarelor 2, 4 si 5. Sunt PUZ-urile de sector care nu au fost anulate definitiv de instanta. Reamintesc ca anterior Curtea de Apel a anulat definitiv PUZ Sector 3 si PUZ Sector 6. (...) De ani de zile, dezvoltarea urbana a Bucurestiului a fost victima unor dezvoltari speculative. Am pierdut sute de hectare de spatii verzi, am avut sute de exemple de blocuri între case. Din cauza asta am avut o densificare exagerata în Bucuresti si o scadere a calitatii de locuire. Din cauza asta am avut putini investitori seriosi la Bucuresti - tocmai din cauza instabilitatii juridice în ceea ce priveste urbanismul", afirma edilul general.