

Eurostat: România, printre țările UE în care au crescut preturile locuințelor, în T1

Preturile la locuințe (masurate prin Indicele preturilor locuințelor) au urcat cu 0,4% în zona euro și cu 0,8% în UE, în primul trimestru din 2023, comparativ cu perioada similară din 2022, România fiind printre statele membre UE care au raportat creșteri, arată datele publicate miercuri de Oficiul European pentru Statistica (Eurostat).

De asemenea, preturile la locuințe au urcat în ritm anual cu 3% în zona euro și cu 3,6% în UE, în trimestrul patru din 2022.

În rândul statelor membre UE pentru care sunt disponibile datele, șase au raportat scăderi ale preturilor la locuințe, în primul trimestru din 2023, comparativ cu perioada similară din 2022. Este vorba despre Suedia (minus 6,9%), Germania (minus 6,8%), Danemarca (minus 6,2%), Finlanda (minus 5,1%), Luxemburg (minus 1,5%) și Țările de Jos (minus 0,1%).

La polul opus, cele mai mari creșteri au fost în Croatia (14%), Lituania (13,1%), Bulgaria (9,5%), Estonia (9,2%), Slovacia (8,8%), Portugalia (8,7%), Ungaria (8,6%), Slovacia (7,6%), Malta (6,6%), Cipru și Letonia (ambele cu 6%), Polonia (5,8%), Irlanda (5,1%), Belgia (4,8%) și România (4,6%).

Comparativ cu trimestrul patru din 2022, preturile la locuințe au scăzut cu 0,9% în zona euro și cu 0,7% în UE, în primul trimestru din 2023, 11 state membre raportând scăderi ale preturilor la locuințe.

Cele mai mari creșteri au fost în Danemarca (2,5%), Ungaria (2,2%), Croatia și Cipru (ambele cu 2%), iar cel mai sever declin a fost în Luxemburg (minus 4,1%), Germania (minus 3,1%) și Finlanda (minus 1,8%). România a înregistrat o scădere de 0,4%, după un avans de 2,5% în trimestrul patru din 2022.