

Legea privind unele masuri pentru reducerea riscului seismic al cladirilor - promulgata

Presedintele Klaus Iohannis a promulgat, joi, Legea privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 6/2023 pentru modificarea Legii nr. 212/2022 privind unele masuri pentru reducerea riscului seismic al cladirilor.

Actul normativ prevede ca, începând cu data de 1 august 2023, în vederea includerii în programul de reducere a riscului seismic, beneficiarii vor transmite Ministerului Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei pentru fiecare obiectiv de investitii solicitarea de includere în program si necesarul de sume de la bugetul de stat, fara a mai exista conditia respectarii termenului de 60 de zile.

Introducerea în listele-sinteza aferente subprogramelor se va face de catre MDLPA pe masura ce se constata corectitudinea solicitarilor, prin completarea listelor existente. Ministerul Dezvoltării verifica administrativ si centralizeaza solicitarile transmise, în ordinea cronologica de înregistrare, în termen de 30 de zile de la înregistrare, iar pentru solicitarile conforme întocmeste listele-sinteza cu obiective propuse spre finantare pe fiecare subprogram, liste ce se aproba prin ordin al ministrului Dezvoltării, lucrarilor publice si administratiei.

Solicitarile neconforme vor ramâne în baza de date a Ministerului Dezvoltării, obiectivele urmând a fi introduse în listele-sinteza pe masura îndeplinirii de catre beneficiari a tuturor cerintelor legale pentru introducerea acestora în program.

În baza contractelor de finantare se vor deconta si cheltuielile pentru elaborarea expertizelor tehnice în vederea încadrării cladirilor într-o clasa de risc seismic si a fundamentării masurilor de interventie si pentru elaborarea auditului energetic, efectuate anterior introducerii în program si încheierii contractului de finantare.

Locuintele de necesitate care satisfac exigentele minimale prevazute de Legea locuintei nr. 114/1996, precum si utilitatile pentru aceste locuinte vor fi asigurate prin grija autoritatilor administratiei publice locale.

Fondurile necesare pentru finantarea cheltuielilor privind mutarea persoanelor evacuate în si din locuintele de necesitate si, dupa caz, plata chiriei pe perioada executiei lucrarilor de interventii se vor asigura din bugetele locale. De asemenea, autoritatile administratiei publice locale vor asigura spatiile necesare depozitarii, în conditii de siguranta si cu asigurarea accesului proprietarilor, a bunurilor materiale care apartin persoanelor evacuate.

Autoritatile administratiei publice locale vor fi scutite de orice taxe de timbru, tarife, comisioane sau cautiuni pentru cererile si actiunile adresate Justitiei în temeiul prevederilor prezentei legi.

La cererea primarilor municipiilor, oraselor si comunelor, primarului general al municipiului Bucuresti, primarilor de sector, Oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, Agentia Nationala de Administrare Fiscala, Centrul National de Informatii Fiscale, precum si orice alte institutii, autoritati, experti tehnici atestati sau alte persoane fizice sau juridice, în conditiile legii, au obligatia sa acorde autoritatilor administratiei publice locale sprijinul, precum si informatiile necesare îndeplinirii activitatilor prevazute de prezenta lege.

De asemenea, va fi strict interzisa desfasurarea activitatilor comerciale de orice natura, precum si amplasarea de mijloace publicitare pe fatada si/sau pe terasa/învelitoarea imobilului, suspendarea de stâlpi, pereti, scari interioare si altele asemenea în cazul cladirilor încadrate în clasa de risc seismic RsI sau RsII prin raport de expertiza tehnica, realizata conform normativului Cod de proiectare seismica - Partea a III-a - Prevederi pentru evaluarea seismica a cladirilor existente, indicativ P100-3, în vigoare la data expertizarii de catre experti tehnici atestati pentru cerinta fundamentala rezistenta mecanica si stabilitate.

MDLPA va stabili prin ordin de ministru criteriile alocarii fondurilor pentru investitii.