

Cushman & Wakefield Echinox a oferit consultanța proiectul Mall Moldova dezvoltat de Prime Kapital

Echipa de retail a companiei de consultanță imobiliara Cushman & Wakefield Echinox a oferit consultanța strategică pentru Prime Kapital, dezvoltatorul mall-ului super-regional Mall Moldova din Iași, fiind implicați în contractarea unor branduri recunoscute printre care Inditex, Peek & Cloppenburg, IKEA sau Leroy Merlin. Centrul comercial se deschide joi, 17 aprilie 2025.

Colaborarea strânsă dintre Prime Kapital, dezvoltatorul proiectului și experții Cushman & Wakefield Echinox a asigurat o selecție diversificată de chiriași și branduri de renume care vor contribui la atractivitatea și succesul Mall Moldova.

Bogdan Marcu, partner Capital Markets Cushman & Wakefield Echinox: "Suntem mândri de contribuția noastră la extinderea Mall Moldova și de parteneriatul pe care l-am construit de-a lungul timpului cu dezvoltatorul proiectului, dar și cu retailerii de top din România. Implicarea în acest proiect reflectă angajamentul nostru de a sprijini dezvoltatorii și investitorii din sectorul de retail, dar și încrederea pe care aceștia o au în echipa Cushman & Wakefield Echinox".

Mall Moldova, cu o destinație de retail totală de aproximativ 125.000 metri pătrați, va fi cel mai mare mall din zona Moldovei, și singurul super-regional mall din afara Bucureștiului. Proiectul include peste 250 de magazine, cel mai mare cinematograful din estul țării și o zonă de entertainment de peste 10.000 metri pătrați.

Dana Radoveneanu, Head of Retail Agency Cushman & Wakefield Echinox: "Piața de retail din România trece printr-o perioadă favorabilă, în ultimii cinci ani, fiind martora unor proiecte majore care au redefinit peisajul comercial al țării. În total, în perioada 2020-2024 au fost finalizate proiecte de retail totalizând 735.000 metri pătrați, din care circa 25% sunt proiecte dezvoltate de Prime Kapital. Mai mult decât atât, planurile de investiții actuale ale dezvoltatorilor prevăd construcția a peste 600.000 metri pătrați de spații de retail până în 2028/2029, orașele vizate fiind Cluj Napoca, Bacău, Galați, Arad și București."

Mall Moldova este cel mai mare proiect de retail care va fi livrat în acest an, iar în urma finalizării acestui proiect, Iași devine al doilea cel mai mare oraș regional din punct de vedere al stocului de spații de retail moderne, cu 231.000 metri pătrați, după Timișoara (264.700 metri pătrați).