

Fondul Proprietatea a afisat o pierdere în scadere la 2,4 milioane de lei, în primul trimestru

Fondul Proprietatea a înregistrat, în primul trimestru, o pierdere neta de 2,4 milioane de lei, în scadere fata de cea afisata în acelasi interval din 2024, de 5,8 milioane lei, conform unui raport al companiei, transmis joi Bursei de la Bucuresti.

Fondul a realizat, în primul trimestru din acest an, venituri nete din activitatea operationala de 6,4 milioane de lei, comparativ cu 0,9 milioane de lei în aceeaasi perioada a anului trecut.

De asemenea, a avut cheltuieli operationale în valoare de 8,6 milioane de lei, în primul trimestru din acest an, fata de 6,3 milioane de lei în primul trimestru din 2024.

"Veniturile operationale cuprind în principal veniturile brute din dividende, modificarile de valoare justa aferente instrumentelor la valoare justa prin profit sau pierdere, veniturile din dobânzi si câstigurile/ pierderile nete realizate din tranzactiile cu instrumente financiare. Modificarile de valoare justa a participatiilor Fondului sunt recunoscute prin profit si pierdere. Veniturile operationale sunt influentate de performanta companiilor din portofoliu si de deciziile acestora privind distributia de dividende, de modificarile pretului actiunilor aferente companiilor listate precum si de performanta pietei monetare. Veniturile din dobânzi în T1 2025 au provenit din depozite pe termen scurt si conturi bancare de distributie detinute la banci. Impozitul pe profit înregistrat de Fond pentru T1 2025 se ridica la 0,5 milioane lei si include sume înregistrate atât în contul de profit sau pierdere (0,2 milioane lei), cât si în capitaluri proprii - ca urmare a transferului în rezultatul reportat al soldului distributiilor de dividende neîncasate, pentru care a intervenit termenul de prescriptie (0,3 milioane lei)", se arata în raport.

Potrivit sursei citate, indicatorul cheie de performanta pentru Fond este valoarea activului net (VAN). Fondul are obligatia de a publica lunar valoarea activului net pe actiune conform reglementarilor locale emise de autoritatea de reglementare a pietei de capital, în termen de 15 zile calendaristice de la sfârșitul lunii de raportare si de la data la care au fost înregistrate la Registrul Comertului modificari de capital.

Total VAN la sfârșitul primul trimestru era de 2,148 miliarde lei, comparativ cu 2,336 miliarde lei, la finalul primului trimestru din 2024.