

Libra Internet Bank a acordat o finantare de 119 mil. lei pentru un proiect imobiliar din Cluj-Napoca

Libra Internet Bank a acordat Scala Development o finantare în valoare de aproximativ 119 milioane de lei pentru dezvoltarea ansamblului rezidential Scala Sopor din Cluj-Napoca, acesta fiind cel de-al treilea proiect din portofoliul companiei sustinut de catre banca.

Conform unui comunicat remis, vineri, dezvoltatorii Real Estate pot accesa, prin Libra Internet Bank, solutii financiare personalizate, adaptate fiecarui proiect. Pe lânga creditele specializate, beneficiaza de consultanta pe toata durata implementarii, oferita de echipe interne de ingineri si specialisti financiari. Totodata, au la dispozitie instrumente care pot accelera vânzarea unitatilor locative, precum produse de creditare flexibile pentru persoane fizice si optiuni de finantare cu rate direct la dezvoltator.

Scala Sopor este amplasat într-o zona din Cluj aflata în plina dezvoltare si va integra spatii comerciale cu o suprafata totala de 4.100 de metri patrati. Ansamblul rezidential va include 376 de apartamente cu 2, 3 si 4 camere, inclusiv duplexuri pe doua niveluri, 460 de locuri de parcare subterane si 2.500 de metri patrati de spatii verzi. De asemenea, cladirea respecta standardele nZEB (nearly Zero Energy Building).

"Proiectul Scala Sopor ilustreaza exact tipul de initiativa imobiliara pe care ne dorim sa o sustinem: bine ancorata într-o zona cu potential urban remarcabil, cu standarde înalte de constructie si o viziune clara asupra calitatii locuirii. Colaborarea cu Scala Development vine firesc, în linie cu strategia noastra de a finanta proiecte relevante pentru viitorul marilor orase din România. Expertiza noastra în Real Estate ne permite sa sustinem cu încredere astfel de dezvoltari solide, cu impact pozitiv pentru comunitate", a declarat Cristina Mahika-Voiconi, director general Libra Internet Bank, citata în comunicat.

Libra Internet Bank a fost înfiintata în 1996 în Bucuresti si face parte din grupul american de investitii New Century Holdings (NCH). Banca s-a specializat în oferirea de produse si servicii dedicate Profesiilor liberale si companiilor din Real Estate si Agribusiness. Banca are o retea de 59 de sucursale în Bucuresti si alte orase mari din România.

Scala Development, înfiintata în anul 2015, este una dintre principalele companii de dezvoltare imobiliara din Cluj-Napoca si face parte din grupul de firme Ax Perpetuum. Scala Development are în portofoliu doua proiecte imobiliare rezidentiale finalizate, care însumat reprezinta 310 de apartamente, trei în curs de executie, un centru comercial, o hala industrială si mai multe alte proiecte imobiliare în diverse etape incipiente.