

CTP închiriaza 5.300 mp catre Moemax, parte a Grupului XXXLutz, în CTPark Bucharest South

CTP, cel mai mare dezvoltator, proprietar și operator listat de spații industriale și logistice din Europa, după suprafața totală închiriabilă (GLA), anunța ca Moemax, parte a Grupului XXXLutz, a semnat un contract de închiriere pentru o unitate logistica de 5.300 mp în CTPark Bucharest South, situat strategic între centura interioara a Bucureștiului și noua autostrada A0, care, odata finalizata, va funcționa ca șosea de centura exterioara a Capitalei.

Moemax a ales CTPark Bucharest South datorita disponibilității imediate a spațiului, specificațiilor de înălțime ale clădirii, potrivite pentru nevoile lor logistice, precum și datorita locației convenabile, la mai puțin de 20 de minute de noul magazin. Decizia a fost influențată și de flexibilitatea CTP de a acomoda cerințe specifice de suprafață și layout, dar și de procesul rapid și eficient de închiriere, care demonstrează o bună înțelegere a priorităților operaționale ale Moemax. În plus, gama largă de servicii integrate oferite în cadrul parcului asigură o soluție completă „one-stop-shop”, care reduce riscul de surprize operaționale.

„Suntem încântați să avem Moemax în CTPark Bucharest South, un hub în plină dezvoltare, care continuă să atragă jucători importanți din retail și logistica. Alegerea făcută de Moemax confirmă valoarea strategică a locației noastre, care oferă acces direct la infrastructura cheie de transport, precum și flexibilitatea și eficiența operațională de care au nevoie companiile moderne. La CTP, suntem dedicați să ne sprijinim clienții nu doar cu spații industriale de înaltă calitate, ci și cu o mentalitate de parteneriat pe termen lung—una care anticipează nevoile lor și îi ajută să crească sustenabil într-o piață competitivă”, a declarat **Cristina Manea**, *Business Developer la CTP România*.

CTPark Bucharest South oferă conectivitate excelentă, fiind poziționat ideal pentru operațiuni de producție și distribuție. Parcul asigură acces direct la autostrada A2, facilitând logistica și transportul către Portul Constanța. Cu planuri continue de extindere, inclusiv o clădire nouă construită de 54.000 mp care va fi disponibilă până la finalul anului, parcul reprezintă alegerea perfectă pentru companiile care își doresc oportunități de creștere.

CTPark Bucharest South asigură acces facil prin două intrări directe din DN4, la mică distanță de centura interioară a Bucureștiului și la doar 500 de metri de nodul rutier către autostrada A0. De asemenea, parcul beneficiază de legături convenabile cu transportul public din București.

În România, CTP deține peste 3 milioane mp de spații industriale de clasă A în principalele hub-uri economice, incluzând Arad, Brașov, București, Craiova, Oradea, Sibiu și Timișoara.