

Clifford Chance Badea a asistat Nofar Energy la vânzarea participației în Ratești Solar și a împrumuturilor acordate ca acționar către Econergy International, pentru 45,6 milioane EUR

Nadia Badea
PartnerLoredana Ralea
PartnerRadu Costin
CounselEleonora Udriou
CounselDiana Borcean
Senior Associate

Clifford Chance Badea, biroul local al firmei globale de avocatura Clifford Chance, a asistat Nofar Energy în legatura cu vânzarea participației sale de 50% și a împrumuturilor acordate în calitate de acționar în cadrul Ratești Solar SRL către partenerul sau de proiect Econergy International Limited, o tranzacție care consolidează parteneriatul firmei de avocatura cu unul dintre cei mai dinamici investitori în energie regenerabila din România.

Tranzacția în valoare de 45,6 milioane de euro este supusa aprobarilor de reglementare.

Parcul solar din Ratești are în prezent o capacitate de producție de 155MW de energie electrica, iar Econergy intenționează să investească în continuare și să îl extindă cu instalații de stocare.

Echipa de avocați Clifford Chance formată din *Parteneri* [Nadia Badea](#) și [Loredana Ralea](#), *Counseli* [Radu Costin](#) și [Eleonora Udriou](#), și *Senior Associate* [Diana Borcean](#) au asistat Nofar Energy pe parcursul întregului proces de vânzare, începând cu redactarea documentației aferente tranzacției, negocierea și semnarea, precum și asistența cu privire la aspectele relevante de reglementare.

Echipa Nofar Energy a fost coordonată de Favi Stelian (CEO Nofar Energy Romania), Ayana Wechsler (VP Global Operations), Alex Greenberg (Senior Legal Counsel) și Roxana Gherghe (CFO).

Partener **Nadia Badea** spune: „Nofar Energy este un investitor important în energie regenerabilă, cu care am dezvoltat un parteneriat puternic în ultimii ani. Apreciem relația noastră și continuăm să le sprijinim proiectele de importanță strategică, prin expertiza noastră globală dublată de cunoștințele locale aprofundate”.

Partener **Loredana Ralea** adaugă: „Ne bucurăm că această tranzacție confirmă încă o dată succesul relației noastre cu Nofar Energy. Felicităm atât Nofar, cât și Econergy pentru semnarea cu succes a acestui acord”.

Clifford Chance Badea și Nofar Energy colaborează pe mai multe proiecte reprezentative de energie regenerabilă în România, în cadrul unui plan de investiții ce vizează o capacitate instalată totală de peste 650 MW, pe aspecte care includ corporate M&A, contracte de Engineering, Procurement and Construction (EPC) și Operation and Management (O&M), finanțări, precum și aspecte de reglementare.

În luna aprilie, o echipă multi-jurisdicțională de avocați Clifford Chance coordonată de biroul din București a asistat Nofar Energy la semnarea unui contract EPC la cheie și O&M pentru o centrală fotovoltaică de 265 MW din Corbii Mari, județul Dâmbovița. Acesta a fost al patrulea proiect EPC și O&M în care Clifford Chance Badea

a asistat Nofar Energy.

În luna august a anului trecut, casa de avocatura a asistat Nofar Energy la semnarea achiziției a 100% din acțiunile Aviv Renewable Investment, compania de proiect care dezvoltă un proiect fotovoltaic de 160 MW în județul Giurgiu.

Separat, o echipă coordonată de Partener [Madalina Rachieru-Postolache](#) și Counsel [Oana Ionașcu](#) a asistat Nofar Energy, prin entitățile sale românești Solis Imperium și RTG Solar Energy, la semnarea unui contract de împrumut la termen și a unui acord de facilitare de TVA, având în total o valoare de 122 milioane Euro, cu Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) și Raiffeisen Internațional, în calitate de creditori.

Clienții Clifford Chance Badea beneficiază de întreaga experiență și de know-how-ul birourilor Clifford Chance din țările care sunt deja mai avansate în dezvoltarea proiectelor de energie regenerabilă. Echipa locală asistă dezvoltatori, fonduri de infrastructură, companii de utilități și bănci pe parcursul întregului ciclu de dezvoltare a unui proiect de energie regenerabilă - achiziția sau vânzarea proiectelor, semnarea de contracte EPC și O&M, acorduri PPA (Power Purchase Agreement), contracte de finanțare sau dezvoltare, aspecte de reglementare inclusiv modificări de proiecte sau litigii.

Portofoliul de proiecte publice anunțate recent include:

1. Asistența acordată **T2Y Capital**, un investitor financiar specializat în growth capital, cu accent pe sectorul energetic și industriile adiacente, în legătură cu parteneriatul strategic încheiat cu Prime Batteries Energy Holding, prin care devine al doilea cel mai mare acționar al producătorului român de baterii;
2. Asistența acordată **UniCredit Bank SA și Garanti BBVA, respectiv UniCredit SpA** în calitate de Agent de Facilitate și agent de sustenabilitate, la semnarea unui acord de împrumut fără regres de până la 60 de milioane de euro (din care aproximativ 56 milioane de euro și 22 milioane de lei pentru facilități TVA) cu DRI, în calitate de împrumutat;
3. Asistența acordată **Bancii Comerciale Române (BCR)** la semnarea unui acord de finanțare de 18,5 milioane Euro pentru dezvoltarea unui parc solar de 34,69 MW în județul Calarași de către o companie din grupul italian Alerion Clean Power;
4. Asistența acordată **PPC Group** în legătură cu finalizarea tranzacției de 700 milioane Euro prin care a preluat de la Evryo Group, deținut de Macquarie Asset Management, portofoliul de energie regenerabilă din România, respectiv 629 MW în exploatare și aproximativ 145 MW active în dezvoltare;
5. Asistența acordată sindicatului bancar format din **UniCredit Bank, Banca Comercială Română și Erste Group Bank** la semnarea acordului de finanțare cu 214,45 milioane Euro a întregului portofoliu de proiecte de energie regenerabilă și baterii pe care grupul austriac Enery Power Holding îl are în România;
6. Asistența acordată **Erste Group Bank și BCR** cu privire la încheierea unui acord de finanțare de 214 milioane Euro pentru dezvoltarea unui proiect eolian onshore de 99,2 MW achiziționat de Nala Renewables de la OX2. Acordul a inclus un contract pe termen lung de cumpărare a energiei electrice cu o corporație multinațională;
7. Asistența acordată fondului de investiții în infrastructură energetică **Eiffel Investment Group, co-investitor alături de BERD**, în legătură cu finanțarea de 24,4 milioane Euro semnată cu INVL Asset Management pentru construcția a două centrale solare în județul Dolj, cu o capacitate totală de 60 MW;
8. Asistența acordată **Premier Energy**, unul dintre cei mai importanți jucători din domeniul energiei prezenta în

România și Republica Moldova, în lansarea cu succes a Ofertei Publice Inițiale și listarea la Bursa de Valori București, tranzacție cu o valoare de 700 milioane RON;

9. Asistența acordată **Nala Renewables Limited**, o platforma globala de investiții în energie electrica și energie regenerabila și producator independent de energie electrica, referitor la tranzacția privind preluarea de la Monsson Group a unui parc fotovoltaic gata de construire în Caraș-Severin, cu o putere instalata de aproximativ 64 MW;

10. Reprezentarea companiei **Premier Energy** într-un litigiu important împotriva combinatului Azomureș, parte din grupul elvețian Ameropa. În octombrie 2024, avocații au obținut o victorie importanta în prima instanță în favoarea Premier Energy;

11. Asistența acordată companiei grecești **Motor Oil Renewable Energy Single Member S.A. (MORE)**, în tranzacția privind achiziția a 86 MW care marcheaza intrarea pe piața de energie regenerabila din România. MORE alaturi de Premier Energy Group, prin Alive Renewable Holding Limited, au achiziționat doua proiecte fotovoltaice noi, în județul Buzau;

12. Asistența acordată **Bancii Europene pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) și OTP Bank** în legatura cu acordul de finanțare în valoare de 93 milioane Euro pentru construirea și operarea Parcului Eolian Urleasca (Braila) de catre Urleasca Wind Farm SRL, compania de proiect deținuta în mod egal de BIG Shopping Centers ltd și MEGA OR ltd.