

Popovici Nițu Stoica & Asociații a asistat Hexagon în achiziția Platformei CUG din Cluj, într-unul dintre cele mai mari proiecte imobiliare ale anului



Popovici Nițu Stoica & Asociații (PNSA) a asistat Grupul Hexagon, unul dintre cei mai importanți dezvoltatori imobiliari din România, cu privire la achiziția a aproximativ 23 de hectare de teren din fosta platforma industrială Combinatul de Utilaj Greu (CUG) din Cluj-Napoca. Proprietatea a fost achiziționată de la grupul german Max Aicher, într-o tranzacție record ce depășește 20 de milioane de euro.

În urma acestei achiziții, Grupul Hexagon intenționează să transforme amplasamentul într-un proiect modern cu funcțiuni mixte, continuându-și astfel angajamentul față de inițiativele de regenerare urbană la scară largă.

PNSA a acordat consultanța juridică pe parcursul întregului proces de achiziție, incluzând negocierile preliminare, due diligence, structurarea tranzacției, pregătirea și negocierea documentației tranzacției, precum și asistența la semnarea și finalizarea tranzacției.

Echipa PNSA care a asistat Hexagon în această tranzacție a fost coordonată de **Florian Nițu** (Managing Partner), împreună cu **Ana Maria Popa** (Managing Associate), și i-a inclus pe **Adrian Nica** (Counsel), **Cristina Anderco** (Associate), **Mihaela Ion** (Partner), **Laura Ambrozie** (Managing Associate), **Vanessa Nistor** (Managing Associate) și **Camelia Constantin** (Managing Associate).

Grupul Hexagon este un client tradițional al Popovici Nițu Stoica & Asociații, PNSA fiind implicată în numeroase tranzacții în perioada recentă, inclusiv cu privire la achiziția fostei platforme Tehnofrig din Cluj-Napoca, într-o tranzacție de aproximativ 35 milioane de euro; dezvoltarea proiectului mixt Hexagon District; precum și dezvoltarea ansamblului rezidențial ERA, un proiect major de regenerare urbană finanțat cu peste 18 milioane de euro.