

Clifford Chance Badea a asistat Nofar Energy în acordul de finanțare semnat cu BERD în valoare de 192 mil. €



Nadia Badea
Partner

Madalina
Rachieru-Postolache
Partner

Oana Ionașcu
Counsel

Radu Ciolacu
Associate

Clifford Chance Badea, biroul local al firmei globale de avocatura Clifford Chance, a asistat Nofar Energy, prin companiile de proiect Slobozia Solar Plant S.R.L., Aviv Renewable Investment S.R.L. și Corbii Mari Solar Plant S.R.L., la contractarea unei finanțări în valoare de 192 milioane Euro aranjată de Banca Europeana pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD).

Finanțarea are ca scop dezvoltarea a trei parcuri fotovoltaice în Slobozia, Corbii Mari și Iepurești II, cu o capacitate totală instalată de 531 MW, și include o componentă de împrumut în baza schemei de sprijin prin Contracte pentru Diferență (CfD) pentru parcul fotovoltaic din Slobozia, precum și dezvoltarea de facilități de stocare pe baterii.

Echipa Clifford Chance Badea care a asistat Nofar Energy i-a inclus pe [Nadia Badea](#) (Partener), **Madalina Rachieru-Postolache** (Partener), **Oana Ionașcu** (Counsel), **Radu Ciolacu** (Associate) și **Vladimir Balan** (Avocat).

Echipa Nofar Energy a fost coordonată de *Favi Stelian* (CEO Nofar Energy România), *Andreea Gilicel* (Chief Commercial Officer România) și *Alex Greenberg* (Senior Legal Counsel) și i-a mai inclus pe *Orly Dolev* (Head of Business Development CEE), *Roxana Gherghe* (CFO România) și *Andrei Sbârnea* (Commercial Asset Manager).

Madalina Rachieru-Postolache, Partener, spune: „Suntem încântați că am asistat încă o dată Nofar Energy în acest proiect strategic, după finanțarea celor două parcuri fotovoltaice de la Iepurești și Ghimpați, de anul trecut. Nofar Energy și-a consolidat deja poziția ca investitor de referință în energia regenerabilă din România, iar BERD rămâne una dintre cele mai active instituții financiare internaționale dedicate tranziției energetice. Ne bucurăm când putem să contribuim prin experiența noastră vastă și knowhow-ul global la succesul proiectelor strategice ale clienților noștri”.

Counsel **Oana Ionașcu** adaugă: „Am finalizat cu succes un proiect de finanțare complex, realizat pentru Nofar, care a demonstrat încă o dată expertiza și experiența remarcabilă a echipei Clifford Chance. Ne-am implicat pe tot parcursul procesului, colaborând într-un ritm intens alături de celelalte echipe implicate. Mulțumim tuturor pentru dedicare și profesionalism – contribuția fiecăruia a fost esențială pentru încheierea unui acord valoros pentru Nofar și pentru toate părțile implicate”.

Cea mai recentă finanțare consolidează colaborarea dintre Clifford Chance și Nofar Energy, în cadrul unui plan de investiții prin care compania vizează o capacitate instalată totală de peste 733 MW în România. Avocații asistă compania pe aspecte de finanțare sau corporate M&A, contracte de Engineering, Procurement and Construction

(EPC) și Operation and Management (O&M), precum și aspecte de reglementare.

Printre altele, în august 2024, Clifford Chance Badea a asistat Nofar Energy, prin companiile de proiect Solis Imperium și RTG Solar Energy, la semnarea unui contract de împrumut la termen și a unui acord de facilitare de TVA, având în total o valoare de 122 milioane Euro, cu BERD și Raiffeisen Internațional, în calitate de creditori.

Clienții Clifford Chance Badea beneficiază de întreaga experiență și de know-how-ul birourilor Clifford Chance din țările care sunt deja mai avansate în dezvoltarea proiectelor de energie regenerabilă. Echipa locală asistă dezvoltatori, fonduri de infrastructură, companii de utilități și bănci pe parcursul întregului ciclu de dezvoltare a unui proiect de energie regenerabilă - achiziția sau vânzarea proiectelor, semnarea de contracte EPC și O&M, acorduri PPA (Power Purchase Agreement), contracte de finanțare sau dezvoltare, aspecte de reglementare, inclusiv modificări de proiecte, sau litigii.

Portofoliul de proiecte publice anunțate recent include:

1. Asistența acordată **Aukera Energy** în obținerea unei facilități de credit în valoare de 60 de milioane de euro de la Kommunalkredit Austria AG, pentru a finanța construcția primului sau sistem autonom de stocare a energiei pe baza de baterii din România;
2. Asistența acordată **Nofar Energy** în legătura cu
 - a. semnarea a trei contracte de Operare și Management (O&M) cu EnergoBit, care vizează substațiile și infrastructura de conectare aferente parcurilor fotovoltaice de la Iepurești, Ghimpați și Slobozia, cu o capacitate combinată totală de peste 360 MW;
 - b. vânzarea participației sale de 50% în cadrul Ratești Solar SRL, un parc solar cu o capacitate de producție de 155 MW, către partenerul sau de proiect Econergy International Limited, într-o tranzacție în valoare de 45,6 milioane de euro;
3. Asistența acordată **T2Y Capital**, un investitor financiar specializat în growth capital, cu accent pe sectorul energetic și industriile adiacente, în legătura cu parteneriatul strategic încheiat cu Prime Batteries Energy Holding, prin care devine al doilea cel mai mare acționar al producătorului român de baterii;
4. Asistența acordată **UniCredit Bank SA și Garanti BBVA, respectiv UniCredit SpA** în calitate de Agent de Facilitate și agent de sustenabilitate, la semnarea unui acord de împrumut fără regres de până la 60 de milioane de euro (din care aproximativ 56 milioane de euro și 22 milioane de lei pentru facilități TVA) cu DRI, în calitate de împrumutat;
5. Asistența acordată **Bancii Comerciale Române (BCR)** la semnarea unui acord de finanțare de 18,5 milioane Euro pentru dezvoltarea unui parc solar de 34,69 MW în județul Calarași de către o companie din grupul italian Alerion Clean Power;
6. Asistența acordată **PPC Group** în legătura cu finalizarea tranzacției de 700 milioane Euro prin care a preluat de la Evryo Group, deținut de Macquarie Asset Management, portofoliul de energie regenerabilă din România, respectiv 629 MW în exploatare și aproximativ 145 MW active în dezvoltare;
7. Asistența acordată sindicatului bancar format din **UniCredit Bank, Banca Comercială Română și Erste Group Bank** la semnarea acordului de finanțare cu 214,45 milioane Euro a întregului portofoliu de proiecte de energie regenerabilă și baterii pe care grupul austriac Enery Power Holding îl are în România;
8. Asistența acordată **Erste Group Bank și BCR** cu privire la încheierea unui acord de finanțare de 214 milioane Euro pentru dezvoltarea unui proiect eolian onshore de 99,2 MW achiziționat de Nala Renewables de la OX2. Acordul a inclus un contract pe termen lung de cumpărare a energiei electrice cu o corporație multinațională;
9. Asistența acordată fondului de investiții în infrastructura energetică **Eiffel Investment Group**, co-investitor alături de BERD, în legătura cu finanțarea de 24,4 milioane Euro semnată cu INVL Asset Management pentru construcția a două centrale solare în județul Dolj, cu o capacitate totală de 60 MW;
10. Asistența acordată **Premier Energy**, unul dintre cei mai importanți jucători din domeniul energiei prezenta în România și Republica Moldova, în lansarea cu succes a Ofertei Publice Inițiale și listarea la Bursa de Valori București, tranzacție cu o valoare de 700 milioane RON;

11. Asistența acordată **Nala Renewables Limited**, o platforma globală de investiții în energie electrică și energie regenerabilă și producător independent de energie electrică, referitor la tranzacția privind preluarea de la Monsson Group a unui parc fotovoltaic gata de construire în Caraș-Severin, cu o putere instalată de aproximativ 64 MW;
12. Reprezentarea companiei **Premier Energy** într-un litigiu important împotriva combinatului Azomureș, parte din grupul elvețian Ameropa. În octombrie 2024, avocații au obținut o victorie importantă în prima instanță în favoarea Premier Energy;
13. Asistența acordată companiei grecești **Motor Oil Renewable Energy Single Member S.A. (MORE)**, în tranzacția privind achiziția a 86 MW care marchează intrarea pe piața de energie regenerabilă din România. MORE alături de Premier Energy Group, prin Alive Renewable Holding Limited, au achiziționat două proiecte fotovoltaice noi, în județul Buzău;
14. Asistența acordată **Bancii Europene pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) și OTP Bank** în legătură cu acordul de finanțare în valoare de 93 milioane Euro pentru construirea și operarea Parcului Eolian Urleasca (Braila) de către Urleasca Wind Farm SRL, compania de proiect deținută în mod egal de BIG Shopping Centers Ltd și MEGA OR Ltd.