

CEC Bank scoate la vânzare doua sucursale prin licitație pe platforma azitis.com

azitis.com, principala platforma de licitații pentru active în distress, listeaza spre doua foste sucursale CEC Bank din București și Târgoviște, dar și un spațiu din Vaslui, care aparține bancii. Imobilul din capitala se afla în sectorul 1, e compus dintr-o cladire multifuncționala și teren și se poate licita începând cu data de 9 decembrie 2025. Prețul pornește de la 980.000 de euro.

“Ne așteptam ca activul din București sa genereze interes pentru investitori, datorita faptului ca se poate transforma ușor în clinica medicala, birouri sau spațiu rezidențial. Și imobilul din Târgoviște se poate reconverti în spațiu comercial, cu investiții minime, deci ne așteptam la o sesiune de licitație dinamica și aici. De altfel, istoricul tranzacțiilor noastre ne arata ca orașele medii și mici din România atrag investiții de zeci de milioane de euro anual iar activele imobiliare formate din cladiri și terenuri sunt cele mai cautate”, completeaza **Flavius Draghici, COO azitis.com**.

Fosta sucursala CEC din Târgoviște are 76 metri patrați construiți și teren de 22,74 metri patrați și se scoate la licitație în data de 9 decembrie 2025, cu prețul de pornire de 26.700 euro. Banca mai vinde și un imobil în Vaslui, în aceeași sesiune de licitații, cu preț de pornire de 21.750 de euro.

Platforma de licitații azitis.com a vândut active în distress de peste 27 milioane euro în primele zece luni ale anului 2025, din care peste 25 de milioane de euro reprezinta bunuri imobiliare. Cel mai scump activ fix vândut a fost un teren cu suprafața de aproape 80.000 mp, cu construcții, în Sibiu, pretabil pentru dezvoltare imobiliara. A fost adjudecat de un investitor cu 7,84 milioane euro plus TVA.

În acest moment, azitis.com listeaza peste 400 de bunuri, în 11 categorii: terenuri, construcții, transporturi, utilaje, stocuri, deșeuri, mobilier, echipamente, birotica, afaceri la cheie și altele. Valoarea totala a acestor bunuri depășește acum 70 de milioane euro.