

Numarul autorizatiilor de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale s-a redus cu 8,4%, în primele doua luni

Numarul autorizatiilor de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale s-a redus cu 8,4%, la 4154, în primele doua luni ale acestui an, comparativ cu perioada similara a anului trecut, potrivit datelor Institutului National de Statistica, publicate marti.

Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Vest (-130 autorizatii), Sud-Est (-120), Nord-Vest (-63), Centru si Bucuresti-Ilfov (-43 fiecare) si Nord-Est (-32). Cresteri s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Sud-Vest Oltenia (+29 autorizatii) si Sud-Muntenia (+21).

În februarie, s-au eliberat 2386 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale, cu o suprafata utila totala de 653.685 mp (+22,8%), în crestere cu 35% fata de luna ianuarie 2026 si în scadere cu 8,8% fata de luna februarie 2025.

Din totalul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale, 68,2% sunt pentru zona rurala.

În profil teritorial, cresterea fata de luna precedenta este reflectata în toate regiunile de dezvoltare: Centru (+159 autorizatii), Vest (+146), Nord-Est (+114), Sud-Muntenia (+70), Bucuresti-Ilfov (+51), Nord-Vest (+42), Sud-Est (+20) si Sud-Vest Oltenia (+16).

Comparativ cu februarie 2025, se evidentiaza o scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-8,8%) si o crestere a suprafetei utile totale (+8,7%).

În profil teritorial, aceasta scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-231 autorizatii) este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Est (-92 autorizatii), Nord-Vest (-82), Vest (-45), Bucuresti-Ilfov (-33) si Sud-Vest Oltenia (-4). Cresteri s-au înregistrat în Nord-Est (+11 autorizatii), Sud-Muntenia (+9) si Centru (+5).

În luna februarie a acestui an, au fost eliberate si 488 autorizatii de construire pentru cladiri nerezidentiale (+29,4% fata de luna ianuarie 2026), în suprafata utila totala de 278.534 mp (+58,3%).

Comparativ cu ianuarie 2026, s-a înregistrat o crestere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (+102.631 mp) reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Vest Oltenia (+34253 mp), Nord-Est (+29742), Bucuresti-Ilfov (+27725), Nord-Vest (+14279) si Centru (+13364). Scaderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Sud-Muntenia (-9912 mp), Vest (-6222) si Sud-Est (-598).

Pe de alta parte, fata de luna februarie 2025, s-a înregistrat o scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (-3,9%) si o crestere a suprafetei utile totale (+0,5%).

În profil teritorial, aceasta crestere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (+1468 mp) este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Vest Oltenia (+32635 mp), Nord-Est (+28908), Bucuresti-Ilfov (+23221) si Sud-Muntenia (+1687). Scaderi s-au înregistrat în Nord-Vest (-50477 mp), Centru (-32100), Vest (-1739) si Sud-Est (-667).