

Globalworth Campus obține certificarea BREEAM Excellent pentru primele doua cladiri din complexul de birouri

Globalworth, liderul pieței de birouri din România și Polonia, a obținut certificarea „verde” BREEAM la nivel Excellent pentru Tower 1 și Tower 2, primele doua cladiri de birouri din proiectul Globalworth Campus. Certificarea recunoaște înalte standarde de sustenabilitate și mediul de lucru sanatos oferite de cei 57.000 mp de spații de birouri de Clasa A din cel mai nou hub de afaceri din zona de nord a Bucureștiului.

“Ca lider al pieței de birouri, unul dintre obiectivele noastre este sa setam noi standarde, pentru ca ne dorim sa le oferim partenerilor noștri spații de lucru unde afacerea lor sa poata înflori și unde echipele lor sa aiba cele mai bune rezultate. Iar unul dintre modurile prin care putem realiza acest obiectiv este prin a crea spații prietenoase cu mediul, ceea ce este esențial pentru bunastarea oamenilor ce își petrec timpul în cladirile noastre, cât și pentru comunitățile în care ne desfașuram activitatea. De aceea, certificarea BREEAM pe care am primit-o pentru Tower 1 și Tower 2 nu este doar o recunoaștere a standardelor înalte pe care cladirile noastre le au, ci și un pas catre obiectivul nostru de a dezvolta un portofoliu mai „verde”, a declarat Dimitris Pergamalis, Head of Construction & Development la Globalworth.

Toate cladirile din portofoliul Globalworth din România au certificare „verde”, majoritatea dintre ele au primit BREEAM Excellent/LEED Gold sau chiar certificare de nivel mai înalt. Mai mult, Globalworth Tower, una dintre cladirile dezvoltate de companie în zona de nord a Capitalei, a fost primul proiect din România și din Europa de Sud-Est care a obținut cea mai înalta certificare „verde”, respectiv LEED Platinum.

Tower 1 a fost finalizat în iulie 2017 și are o suprafața de 29.000 de metri patrați de birouri de Clasa A, închiriați catre companii multinaționale precum Amazon, Mindspace și Honeywell. Cladirea are 12 etaje și doua niveluri subterane, oferind chiriașilor sai spații de lucru prietenoase cu mediul, zone verzi, lumina naturala pe fiecare etaj și diferite facilitati de retail, conturând cea mai clara imagine a echilibrului dintre viața de la birou și cea personala. Cea de-a doua cladire finalizata din Globalworth Campus, Tower 2, a fost dezvoltata în concordanta cu aceleași standarde înalte și a fost finalizata în aprilie anul trecut, oferind înca 28.000 de metri patrați, închiriați catre companii ca Stefanini România, Mazars România, Chain IQ și P4Cards.

Ultima cladire de birouri se afla în prezent în construcție și va avea o suprafața totala închiriabila de aproximativ 35.000 mp. Mai mult, pâna la finalul lui 2019, proiectul va integra și una dintre cele mai mari centre de conferințe din București, ce va pune la dispoziție cele mai noi tehnologii din domeniu.

BREEAM reprezinta cea mai apreciata și utilizata metoda de evaluare a performanței cladirilor „verzi” la nivel mondial. De asemenea, aceasta certificare este instrumentul principal de evaluare a performanței ecologice a unei cladiri. BREEAM evalueaza performanța de mediu, sociala și economica a unui activ, ceea ce înseamna ca structurile certificate sunt mai sustenabile, sporesc bunastarea oamenilor ce traiesc și lucreaza în ele, dar și protejeaza resursele naturale și le fac mai atractive pentru investiții.