

C&W Echinox: Estimam o crestere a volumului de evaluari cu 25%, pâna la 5 miliarde de euro

Departamentul de evaluari al firmei de consultanta imobiliara Cushman & Wakefield Echinox a evaluat în 2018 proprietati cu o valoare cumulata de 4 miliarde de euro, iar pentru acest an estimeaza o crestere a volumului evaluarilor de 25%, spre nivelul de 5 miliarde de euro.

Bogdan Sergentu, Head of Valuation & Consulting, Cushman & Wakefield Echinox: „Piata imobiliara locala și-a continuat perioada pozitiva, cu o cerere solida pe toate segmentele, fapt ce s-a reflectat si în valoarea proprietatilor. Dupa un an 2018 cu un volum de activitate consistent, în care ne-am extins baza de clienți, colaborând cu o buna parte dintre proprietarii de centre comerciale, parcuri logistice și cladiri de birouri moderne, ne propunem pentru 2019 consolidarea poziției pe piața și creșterea în continuare a volumului de evaluari, spre nivelul de 5 miliarde de euro. În același timp, o atenție deosebita o vom acorda dezvoltarii echipei și îmbunătățirii activității.”

Echipa de evaluari a **Cushman & Wakefield Echinox** este formata în prezent din opt membri cu o experienta medie de peste 15 ani în domeniu. Totodata, firma acopera sectorul evaluarilor la nivel national printr-o retea locala de 20 de colaboratori specializati în rapoarte pentru garantarea împrumuturilor acordate persoanelor fizice sau IMM-urilor.

Printre clientii reprezentativi ai departamentului de evaluari al companiei **Cushman & Wakefield Echinox** se numara o serie dintre cei mai mari investitori si dezvoltatori din piata imobiliara locala.

Potrofoliul de proprietăți analizate cuprinde centre comerciale moderne cu o suprafața închiriabila cumulata de peste 1,5 milioane de metri patrați, reprezentând peste 40% din stocul de retail la nivel național.

Cushman & Wakefield Echinox este afiliatul exclusiv al Cushman & Wakefield în România, deținut și operat independent. Echipa de peste 60 de profesioniști și colaboratori ofera o gama completa de servicii investitorilor, dezvoltatorilor, proprietarilor și chiriașilor pe toate segmentele pieței imobiliare, inclusiv pe piața rezidențiala