

Biris Goran ofera consultanța cu privire la un proiect imobiliar important pentru piața românească



Biriș Goran a reprezentat cu succes clientul sau, Global Vision, într-o tranzacție notabilă având ca scop asocierea cu Globalworth pentru dezvoltarea unui proiect imobiliar important.

Parțile s-au asociat pentru a dezvolta un proiect logistic în Chitila, cu o suprafață închiriabilă totală de 77.140 metri pătrați, ce urmează a fi lansat sub brandul Global Logistics.

Echipa **Biris Goran** a fost formată din **Daniela Lazea** (Partener, Practica de Real Estate), **Ruxandra Jianu** (Partener, Taxe) **Teodora Motatu** (Avocat Senior, Practica de Drept societar/Fuziuni și Achiziții).

Daniela Lazea a declarat: „Suntem încântați că am asistat Global Vision într-o tranzacție complexă ce demonstrează maturitatea pieței imobiliare din România. Am oferit asistența clientului nostru într-o importantă tranzacție ce vizează centre logistice, ceea ce va duce la dezvoltarea împreună cu Globalworth a unui proiect pe baza unei cooperări de lungă durată a părților implicate, în directă legătură cu o investiție semnificativă pe piața din România.”

Sorin Preda, CEO Global Vision a declarat: „Mulțumim consultantului nostru pentru o tranzacție finalizată cu succes. Suntem încântați de colaborare și sperăm să o repetăm în următoarele etape și tranzacții ale grupului nostru.”

Global Logistics Chitila este un proiect logistic de tip „last mile”, care va fi construit pe un teren de peste 136.000 de metri pătrați. Dezvoltarea se va realiza în mai multe faze, primii 20.000 de mp de spații logistice fiind programați pentru livrare în primul semestru al anului viitor. Accesul este unul excelent, prin autostrada A1, șoseaua de centură a capitalei și DN7, care facilitează un traseu rapid către zonele centrale ale Bucureștiului.

Citește și

[Globalworth lansează Global Logistics și un proiect în valoare de 35,5 mil. E în Chitila, în parteneriat cu Global Vision](#)

*Fondată în 2004, compania **Global Vision** dezvoltă, proiectează, construiește și asigură managementul proiectelor imobiliare strategice pentru investitori privați și instituționali din România și CEE. De asemenea,*

compania deține un portofoliu propriu de proprietăți format din cladiri de birouri, proiecte rezidențiale și industriale. Globalworth este o companie imobiliara listata la Bursa de Valori de la Londra, care activeaza în România și Polonia, unde a devenit principalul investitor pe piața imobiliara din cele doua țari, având un portofoliu imobiliar global cu o valoare de aproximativ 2,5 miliarde de euro.

Biris Goran este o societate de avocatura de afaceri formata din peste 40 de avocați și consultanți fiscali, înfiintata în 2006, ce își extinde practica asupra unor domenii precum: taxele, tranzactiile imobiliare, dreptul societar, fuziuni si achizitii, dreptul concurentei, litigii, dreptul muncii, dreptul proprietatii intelectuale, confidentialitatea si protectia datelor precum și insolventa. Practicile și echipa Biriș Goran sunt incluse cu regularitate printre firmele de avocatura de top din România în ghidurile juridice Chambers Europe și European Legal 500.