

Colliers a consiliat Bolt în relocarea biroului în proiectul Timpuri Noi Square, care atinge 90% rata de ocupare

Timpuri Noi Square, primul proiect al Vastint România, atinge un grad de ocupare de 90% în cadrul celor 3 cladiri localizate în București, suprafața închiriată până în prezent fiind de peste 47.000 mp, și este locul unde s-au relocat chiriași precum Bolt (anterior Taxify), Allergan, Exiger și Streamwide, acomodând în prezent o comunitate de peste 3.000 de angajați.

Având premisele unui proiect mixt cu facilități tehnice specifice clasei A, cu o oferta atractiva de servicii, constând în locații precum Biutiful Downtonwn și Food Carnivale Market, dar și prin poziția sa în apropierea centrului Capitalei, Timpuri Noi Square devine un nou pol de IT din București, acomodând peste 5.000 de specialiști IT, ingineri și experți în domenii cheie, la grad de ocupare de 100%.

Bolt, anterior Taxify, principala platforma europeana de transport la cerere, a închiriat peste 1.200 mp de birouri în complexul de birouri din Timpuri Noi Square, dezvoltat de Vastint România. Tranzacția de leasing a fost intermediata de **Daniela Popescu**, *Associate Director*, și **Alexandru Orzea**, *Senior Associate Office Agency* în cadrul *Colliers International*.

„În ultimii ani vedem tot mai des investiții majore în start-up-uri care se concretizeaza printr-o creștere accelerata a businessului, ceea ce se transpune aproape inevitabil într-o extindere a echipei și a nevoilor de spațiu. Componenta de real estate este cu atât mai importanta pentru o companie aflata la prima relocare, mai ales în paradigma actuala în care biroul a devenit un instrument de employer branding, cu impact direct în recrutarea și retenția de talente. Proiectul dezvoltat de Vastint se afla într-un nou pol de birouri, cu acces facil în orice moment al zilei și cu o vizibilitate excelenta, iar timpul pe care echipa Bolt l-a petrecut aici confirma faptul ca Timpuri Noi Square este cea mai buna alegere pentru necesitățile companiei”, a declarat **Daniela Popescu**, *Associate Director Office Agency* în cadrul *Colliers*.

“Echipa din România este în continua creștere. În mod firesc, am avut nevoie de un spațiu generos care sa poata gazdui întreaga echipa și care sa fie mai vizibil, pentru a facilita comunicarea cu partenerii noștri. Am cautat un proiect vizionar, la fel ca Bolt. Împreuna cu echipa Colliers, am identificat Timpuri Noi Square drept cea mai potrivita ”casa” pentru Bolt”, a adaugat **Andreea Magraon**, *Marketing Manager Bolt*.